ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.1.1	Desmonte de manto asfaltico impermeabilizante existente. Incluye limpieza del sitio, dejando a la vista el concreto o pañete de la placa superior y/o muro y/o Teja, preparación superficie para la aplicación y fijación de impermeabilización con manto asfaltico o en su defecto plantilla de nivelación, no se podrá dejar material residual del retiro del manto en la zona, retiro de las antenas, tanques, redes eléctricas, hidrosanitarias, maquinarias existentes que se encuentran en la cubierta, asegurarlas y realizar su reinstalación; además deberá ser retirado el material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$1.254,85
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	$5.500,00	$275,00
SUBTOTAL EQUIPO					**$1.529,85**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,0500	$14.912,00	$745,60
MAT0011	LONA	UND	0,5000	$2.800,00	$1.400,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$2.145,60**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	$68.526,00	$342,63
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$342,63**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,8572	$29.277,00	$25.096,92
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$25.096,92**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$29.115,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	$29.115,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	$6.405,30
IMPREVISTOS	3%	$873,45
UTILIDAD	5%	$1.455,75
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$276,59
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$38.126,09**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.1.2	Retiro, escarificación y/o raspado de pañete existente en muros y placa Incluye: aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$487,17
EQU0056	PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,0050	29.178	$145,89
SUBTOTAL EQUIPO					**$633,06**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAT0011	LONA	UND	0,5000	$2.800,00	$1.400,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$1.400,00**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	$342,63
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$342,63**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3328	29.277	$9.743,31
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$9.743,31**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$12.119,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	$12.119,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	$2.666,18
IMPREVISTOS	3%	$363,57
UTILIDAD	5%	$605,95
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$115,13
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$15.869,83**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.2.1	Suministro y aplicación de morteros con una resistencia mínima de 15 Mpa a los 28 días de baja permeabilidad con pendiente de pisos de la cubierta mínima del 2.5%, Sika®-1 o superior, para el desagüe del agua de la cubierta, tratamiento de fisuras inducción con pulidora mas sikaflex. Incluye: construcción de media caña de altura de 10 cm entre la unión de la placa, lineales, carteras, bajantes de agua, perimetrales, juntas, muro y cualquier material necesario para su buen funcionamiento del desagüe que garantice los niveles y pendientes, unión de la placa en concreto con el mortero, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$1.428,52
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	$5.500,00	$275,00
SUBTOTAL EQUIPO					**$1.703,52**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV120	MORTERO 15 MPA IMPERMEABLE CON SIKA-1 (M3)	M3	0,0250	$685.000,00	$17.125,00
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,5000	$8.500,00	$4.250,00
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0500	$32.000,00	$1.600,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$22.975,00**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.500,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,9759	$29.277,00	$28.570,48
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$28.570,48**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$54.749,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	$54.749,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	$12.044,78
IMPREVISTOS	3%	$1.642,47
UTILIDAD	5%	$2.737,45
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$520,12
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$71.693,82**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.2.2	Suministro e Instalación de membrana asfáltica impermeable para cubiertas con foil de aluminio de espesor mínimo de 3.0mm, con refuerzo de polietileno de alta densidad y acabado superior en foil de aluminio, Incluye: Viga canal, lineales, carteras, mediacañas, muro perimetral, bajantes de agua, perimetrales, anclajes, sellado de juntas, traslapos en uniones del manto no deben ser inferiores a 04 centímetros ni mayores de 10 centímetros, imprimación con emulsión asfáltica tipo Sika Techo E o superior, reparación de fisuras de la placa, cualquier material o herramienta necesaria para el buen funcionamiento, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$312,14
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	$275,00
SUBTOTAL EQUIPO					**$587,14**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV001	MANTO ASFÁLTICO FOIL ALUMINIO 3.0 MM	M2	1,0500	58.000	$60.900,00
NV002	EMULSIÓN ASFÁLTICA IMPRIMANTE SIKA TECHO E (CUÑETE 5 GL)	GL	0,2500	78.000	$19.500,00
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0800	32.000	$2.560,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$82.960,00**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.500,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2132	29.277	$6.242,86
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$6.242,86**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$91.290,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	$91.290,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	$20.083,80
IMPREVISTOS	3%	$2.738,70
UTILIDAD	5%	$4.564,50
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$867,26
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$119.544,26**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.2.3	Suministro e instalación de rejilla en aluminio tipo cúpula de 4" para sifón de cubierta, incluye tubería, codo, tapa pruebas, sellante, limpiador y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	24,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$402,39
SUBTOTAL EQUIPO					**$402,39**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV006	REJILLA ALUMINIO TIPO CÚPULA 4" PARA SIFÓN DE CUBIERTA	UN	1,0000	23.900	$23.900,00
NV008	TUBO PVC SANITARIO 4" X 6M PARA BAJANTE	UN	0,3297	78.000	$25.719,98
SOL0033	SELLADOR ELÁSTICO POLIURETANO TIPO SIKAFLEX 305 CC	UN	0,6595	35.485	$23.401,89
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0330	70.902	$2.337,95
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0330	78.482	$2.587,89
SUBTOTAL MATERIALES					**$77.947,71**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.500,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2590	31.072	$8.047,90
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$8.047,90**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$87.898,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	$87.898,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	$19.337,56
IMPREVISTOS	3%	$2.636,94
UTILIDAD	5%	$4.394,90
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$835,03
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$115.102,43**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.3.1	Mantenimiento estructura metálica de soporte cubierta existente de estructura tipo cercha, perfil tubular, perfil tipo C, entre otros, consistente en rasqueteo, cepillado, escarificación, lijado y limpieza mecánica-manual de superficies metálicas en estructura existente en caras internas y externas. Incluye suministro aplicación acabado con puente de adherencia(whasprimer) y pintura epóxica 2 capas o superior, incluye trabajo en altura certificado, limpieza de áreas externas afectadas.	M2	2.200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$1.132,68
EQU0056	PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,0100	29.178	$291,78
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,1000	5.500	$550,00
SUBTOTAL EQUIPO					**$1.974,46**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAPD0596	PINTURA EPÓXICA POLIURETANO 2 CAPAS WASH PRIMER	GL	0,0800	191.788	$15.343,04
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,1500	14.912	$2.236,80
SUBTOTAL MATERIALES					**$17.579,84**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,6561	34.526	22.654
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**22.654**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**43.708**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**43.708**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	9.616
IMPREVISTOS	3%	1.311
UTILIDAD	5%	2.185
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	415
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**57.236**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.3.2	Suministro e instalación de estructura metálica de refuerzo para la instalación de la cubierta UPVC. Incluye platina soldada 1/2" X 1/8" de espesor. Incluye acabado con puente de adherencia(whasprimer) y pintura epóxica 2 capas.	ML	700,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		391
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,0500	36.265	1.813
SUBTOTAL EQUIPO					**2.204**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CMCM0481	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	UN	0,2000	30.566	6.113
SOL0046	SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,1500	18.062	2.709
MAPD0596	PINTURA EPÓXICA POLIURETANO 2 CAPAS WASH PRIMER	GL	0,0400	191.788	7.672
SUBTOTAL MATERIALES					**16.494**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,1874	41.708	7.816
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**7.816**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**28.014**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**28.014**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.163
IMPREVISTOS	3%	840
UTILIDAD	5%	1.401
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	266
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**36.684**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.3.3	Suministro e instalación de estructura metálicas para cubiertas en cercha metálica en ángulos y varilla o perfil en C o perfil en C en cajón o Perfil C reforzado o tubos cuadrados de mínimo calibre 14 (espesor 2mm) galvanizado. La estructura debe ir pintada con rutina base poliamida y acabado en pintura tipo poliuretano. Incluye: correa, tensores, contravientos, soldaduras, anclajes, laminas, ángulos, tuercas, platinas, pernos, productos para anclajes, diseños y cualquier otro elemento necesario para	KG	1.500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		591
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,0200	36.265	725
SUBTOTAL EQUIPO					**1.316**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOI0503	ELEMENTO DE ACERO ESTRUCTURAL (ACERO A325, A101, BARRAS, TENSORES)	KG	1,0500	7.277	7.641
SOL0046	SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,0200	18.062	361
MAPD0596	PINTURA EPÓXICA POLIURETANO 2 CAPAS WASH PRIMER	GL	0,0100	191.788	1.918
SUBTOTAL MATERIALES					**9.920**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,2834	41.708	11.820
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**11.820**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**24.556**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**24.556**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.402
IMPREVISTOS	3%	737
UTILIDAD	5%	1.228
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	233
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**32.156**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.4.1	Suministro e instalación de cubierta en teja termo acústica UPVC de espesor de 3 mm o de mejores especificaciones, color verde aprobado por el supervisor. Incluye: Caballete o cumbrera, traslapos, flanches lámina metálica galvanizada de dimensiones aproximadas 30cm ancho y mínimo de calibre 14, con wash primer, acabado en anticorrosivo y esmalte, quiebres, laterales, traslapos, con 06 und mínimo por metro cuadrado de tornillería galvanizada o de acero Inoxidable con arandela de neopreno con sus respectivos ganchos para fijar la cubierta a cualquier tipo de correa. Instalación acuerdo ficha técnica del proveedor. Acabados para prevenir cualquier tipo de filtraciones, ingreso de animales por la lámina. Incluye desmonte de cubierta existente en lamina arquitectónica o similar, con flanches, anclajes, caballete, canal, bajantes, aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	2.300,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.545
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	275
SUBTOTAL EQUIPO					**1.820**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV003	TEJA TERMOACÚSTICA UPVC e=3MM COLOR VERDE	M2	1,0800	72.000	77.760
NV004	CABALLETE / CUMBRERA UPVC PARA TEJA TERMOACÚSTICA	ML	0,1500	38.000	5.700
NV005	TORNILLO GALVANIZADO 1/4"x2.5" CON ARANDELA DE NEOPRENO (X100)	PAQUETE	0,0800	32.000	2.560
NV007	LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 (1.20M X 2.40M)	UN	0,0500	165.000	8.250
SUBTOTAL MATERIALES					**94.270**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	343
SUBTOTAL TRANSPORTE					**343**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,0555	29.277	30.901
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**30.901**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**127.334**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**127.334**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	28.013
IMPREVISTOS	3%	3.820
UTILIDAD	5%	6.367
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.210
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**166.744**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.4.2	Suministro e instalación de flanche en lámina metálica galvanizada de dimensiones aproximadas 30cm ancho y mínimo de calibre 14, con wash primer, acabado en anticorrosivo y esmalte, anclaje a cubierta, silicona, quiebres, traslapos, aletas, orificio y salida de desagüe bajante, y todos los materiales, herramientas y equipos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Se debe garantizar su fijación, desagüe y salida de agua en punto de bajante. Incluye: desmonte y retiro de la canal si se encuentra existente.	ML	260,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.565
SUBTOTAL EQUIPO					**1.565**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CUB0443	FLANCHE 0.25 X 2.40 M CALIBRE 20	UN	0,5000	45.766	22.883
NV007	LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 (1.20M X 2.40M)	UN	0,0500	165.000	8.250
SOL0033	SELLADOR ELÁSTICO POLIURETANO TIPO SIKAFLEX 305 CC	UN	0,2000	35.485	7.097
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0050	95.744	479
SUBTOTAL MATERIALES					**38.709**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,7505	41.708	31.302
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**31.302**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**73.076**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**73.076**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.077
IMPREVISTOS	3%	2.192
UTILIDAD	5%	3.654
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	694
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**95.693**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.4.3	Suministro e instalación canal perfil de dimensiones aprox 0,4m de ancho aletas de 0,3m construida en lámina galvanizada calibre 16 acabado con manto asfaltico foil de aluminio de 3 mm , tapas externas, unión de canal a bajante que no goteen, soportes de canales, unión canal, soporte de canal cada 90 cms, unión esquina exterior-interior, amarres, acabado con pintura impermeabilizante tipo paraguas ultra gris , acople metálico y incluye bajante en tubo PVC sanitario de diámetro 6", unión, acoples, anclajes, declives de 5 grados (verificar en el momento de la construcción de la estructura metálica). Incluye Retiro de residuos y limpieza de obra.	ML	20,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		257
	SUBTOTAL EQUIPO				**257**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV007	LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 (1.20M X 2.40M)	UN	0,1469	165.000	24.241
NV001	MANTO ASFÁLTICO FOIL ALUMINIO 3.0 MM REFUERZO POLIETILENO (ROLLO 10M2)	M2	0,3265	58.000	18.936
NV015	PINTURA IMPERMEABILIZANTE PARAGUAS ULTRA GRIS X GALÓN	GL	0,0408	78.000	3.183
NV008	TUBO PVC SANITARIO 4" X 6M PARA BAJANTE	UN	0,1469	78.000	11.460
SOL0033	SELLADOR ELÁSTICO POLIURETANO TIPO SIKAFLEX 305 CC	UN	0,1224	35.485	4.344
	SUBTOTAL MATERIALES				**62.165**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
	SUBTOTAL TRANSPORTE				**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,1235	41.708	5.150
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				**5.150**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**69.072**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**69.072**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	15.196
IMPREVISTOS	3%	2.072
UTILIDAD	5%	3.454
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	656
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**90.450**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.4.4	Suministro e instalación de bajantes de agua lluvia en tubería PVC 4" desde viga canal hasta piso, acabado color esmalte gris a elección de la supervisión. Incluye accesorios, anclajes, fijación, codos, uniones, desmonte de la existente.	ML	115,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.039
SUBTOTAL EQUIPO					**2.039**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV008	TUBO PVC SANITARIO 4" X 6M PARA BAJANTE	UN	0,1800	78.000	14.040
TATA0252	CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	0,1500	19.210	2.882
TATA0747	UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,1800	11.193	2.015
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0500	32.000	1.600
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	355
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	392
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0050	95.744	479
SUBTOTAL MATERIALES					**21.762**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,3127	31.072	40.789
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**40.789**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**66.090**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**66.090**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	14.540
IMPREVISTOS	3%	1.983
UTILIDAD	5%	3.305

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.5.1	Suministro y aplicación de pañete con relación 1:3 de baja permeabilidad Sika®-1 o superior, tratamiento de fisuras inducción con pulidora mas sikaflex. Incluye: metros lineales, mismo espesor que el existente para que quede nivelado, juntas, dilataciones, filos, acabado liso y todo lo necesario para su aplicación y buen funcionamiento.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.150
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	275
SUBTOTAL EQUIPO					**1.425**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0052	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,0250	591.413	14.785
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,3000	8.500	2.550
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0200	32.000	640
SUBTOTAL MATERIALES					**17.975**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,7858	29.277	23.006
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**23.006**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**43.907**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**43.907**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	9.660
IMPREVISTOS	3%	1.317
UTILIDAD	5%	2.195
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	417
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**57.496**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.6.1	Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado, incluye aplomado, filo, lineales, cantos, dilataciones, remates. acabado allanado liso. Incluye resane y adecuación de zonas afectadas por humedades con producto impermeabilizante, sellante, aislante tipo sika impermuros o superior se debe garantizar una superficie uniforme lista para la posterior aplicación de estuco.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		920
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	275
SUBTOTAL EQUIPO					**1.195**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0052	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,0250	591.413	14.785
NV012	SIKA IMPERMUROS / SIKAGUARD 62 (X GALÓN)	GL	0,0500	165.000	8.250
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,2000	8.500	1.700
SUBTOTAL MATERIALES					**24.735**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6287	29.277	18.407
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**18.407**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**45.838**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**45.838**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	10.084
IMPREVISTOS	3%	1.375
UTILIDAD	5%	2.292
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	435
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**60.025**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.6.2	Suministro y aplicación de estuco plástico acrílica para exteriores con resistencia al agua Incluye: preparación de la superficie, materiales y herramientas necesarias para su correcta adherencia al muro y placa, aseo, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		637
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**802**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAPD0038	ESTUCO CANECA (30KG)	UN	0,0800	106.493	8.519
SUBTOTAL MATERIALES					**8.519**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,3688	34.526	12.734
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**12.734**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**23.555**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**23.555**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.182
IMPREVISTOS	3%	707
UTILIDAD	5%	1.178
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	224
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**30.845**

Firma:

Firma:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
1.6.3	Suministro y aplicación de pintura tipo Koraza acrílica resistencia a la intemperie al ataque de hongos y con alta lavabilidad a tres manos. Asegurar uniformidad a la vista y tacto. Incluye: preparación de la superficie, lineales, materiales y herramientas necesarias para su correcta adherencia al muro y placa, aseo, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.016
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**1.181**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV016	PINTURA KORAZA	GL	0,0800	95.000	7.600
SUBTOTAL MATERIALES					**7.600**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,5883	34.526	20.313
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.313**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**30.594**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**30.594**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.731
IMPREVISTOS	3%	918
UTILIDAD	5%	1.530
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	291
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**40.063**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.1.1	Servicio de mantenimiento de redes sanitarias. Consistente en: sondeo, desobstrucción y limpieza de tuberías de diámetro variable, desde el punto de desagüe hasta la caja de registro. Con equipo destape y sondas mecánicas para tuberías de sanitarios, orinales, lavamanos, sifones y alcantarillado, sin afectar la red y aparatos sanitarios. Incluye regata de piso y muro si es necesario, sifón y todo lo necesario para la ejecución y el funcionamiento del sistema sanitario. Incluye retiro de	UND	140,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.034
NV030	SONDA	DÍA	0,2500	185.000	46.250
SUBTOTAL EQUIPO					**48.284**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,5000	14.912	7.456
SGEH0002	AGUA	LT	30,0000	30	900
SUBTOTAL MATERIALES					**8.356**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,3095	31.072	40.689
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**40.689**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**98.829**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**98.829**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	21.742
IMPREVISTOS	3%	2.965
UTILIDAD	5%	4.941
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	939
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**129.417**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.1.2	Servicio de mantenimiento de redes de sanitaria de caja de inspección. Consistente en: sondeo, desobstrucción y limpieza de cajas de inspección, tuberías de diámetro variable, desde el punto de desagüe hasta el pozo de registro. Con equipo destape y sondas mecánicas para tuberías sanitarias y alcantarillado, sin afectar la red y aparatos sanitarios. Incluye regata de piso si es necesario ante posible taponamiento y todo lo necesario para la ejecución y el funcionamiento del sistema sanitario-alcantarillado. Incluye retiro de residuos y limpieza final.	UND	15,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.257
NV030	SONDA	DÍA	0,5000	185.000	92.500
SUBTOTAL EQUIPO					**95.757**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,0500	547.912	27.396
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	1,0000	8.500	8.500
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	1,0000	14.912	14.912
SUBTOTAL MATERIALES					**50.808**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0500	68.526	3.426
SUBTOTAL TRANSPORTE					**3.426**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,0967	31.072	65.150
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**65.150**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**215.141**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**215.141**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	47.331
IMPREVISTOS	3%	6.454
UTILIDAD	5%	10.757
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	2.044
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**281.727**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.1.3	Desmonte y retiro de red tubería sanitaria existente. Incluye: retiro de tubería y accesorios (diferentes diámetros), regata en muros y en placa de piso, resane, cierre o anulación de tubería temporal o permanente, aseo, disposición final del material y los escombros en sitio autorizado por la autoridad ambiental local.	ML	300,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		448
SUBTOTAL EQUIPO					**448**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUBTOTAL MATERIALES						**0**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	343
SUBTOTAL TRANSPORTE					**343**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2881	31.072	8.953
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**8.953**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**9.743**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**9.743**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	2.143
IMPREVISTOS	3%	292
UTILIDAD	5%	487
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	93
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**12.758**

Firma:

Nombre: REPRESENTANTE LEGAL

Firma:

Nombre:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.1.4	Desmonte y retiro de red tubería hidráulica existente. Incluye: retiro de tubería y accesorios (diferentes diámetros), regata en muros y en placa de piso, resane, excavación, cierre o anulación de tubería temporal o permanente, aseo, disposición final del material y los escombros en sitio autorizado por la autoridad ambiental local.	ML	300,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		421
SUBTOTAL EQUIPO					**421**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUBTOTAL MATERIALES						**0**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	343
SUBTOTAL TRANSPORTE					**343**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2708	31.072	8.415
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**8.415**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**9.178**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**9.178**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	2.019
IMPREVISTOS	3%	275
UTILIDAD	5%	459
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	87
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**12.019**

Firma:

Nombre: REPRESENTANTE LEGAL

Firma:

Nombre:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.1.5	Demolición de lavamanos, orinales y lavaderos corridos en concreto con enchape y/o granito Incluye: demolición de muros de soporte o muros sobre placa, griferías, sifón, retiro de tubería hasta puntos hidráulicos y sanitarios, aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	90,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.071
EQU0220	MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	DIA	0,0200	160.000	3.200
SUBTOTAL EQUIPO					**5.271**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUBTOTAL MATERIALES						**0**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0500	68.526	3.426
SUBTOTAL TRANSPORTE					**3.426**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,4145	29.277	41.413
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**41.413**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**50.110**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**50.110**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	11.024
IMPREVISTOS	3%	1.503
UTILIDAD	5%	2.505
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	476
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**65.619**

Firma:

Firma:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.1	Construcción de caja de inspección en concreto impermeabilizado 0.80x0.80m (Incluye parrilla en acero de refuerzo 3/8", marco metálico), e=0.10m. Profundidad entre 1 a 1.30m. Incluye tapa para Caja de inspección en concreto 0.80x0.80m, e=0.07m (Incluye acero de refuerzo 1/2" y 3/8", gancho de izaje oculto, marco metálico perimetral).	UND	6,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		23.218
EQU0081	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DÍA	0,3000	31.878	9.563
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,1000	36.265	3.627
SUBTOTAL EQUIPO					**36.408**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,4500	547.912	246.560
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	35,0000	4.617	161.595
GAC0099	ARENA DE RÍO	M3	0,3000	151.114	45.334
GAC0036	GRAVA 3/4"	M3	0,4000	123.637	49.455
NV031	MARCO METÁLICO PARA CAJA DE INSPECCIÓN 0.80x0.80M	UN	1,0000	95.000	95.000
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	8,0000	8.500	68.000
ACT0066	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	2,0000	5.926	11.852
CMCM0011	LISTÓN 3CM X 3CM X 2.9M - SAJO	UN	6,0000	6.356	38.136
CMCM0038	TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	4,0000	13.023	52.092
SUBTOTAL MATERIALES					**768.024**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0800	68.526	5.482
SUBTOTAL TRANSPORTE					**5.482**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	15,8609	29.277	464.359
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**464.359**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**1.274.273**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**1.274.273**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.2	Construcción de caja de inspección en concreto impermeabilizado 0.60x0.60m (Incluye parrilla en acero de refuerzo 3/8", marco metálico), e=0.10m. Profundidad entre 1 a 1.30m. Incluye tapa para Caja de inspección en concreto 0.60x0.60m, e=0.07m (Incluye acero de refuerzo 1/2" y 3/8", gancho de izaje oculto, marco metálico perimetral).	UND	8,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		20.952
EQU0081	VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DÍA	0,2500	31.878	7.970
SUBTOTAL EQUIPO					**28.922**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,3800	547.912	208.207
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	28,0000	4.617	129.276
GAC0099	ARENA DE RÍO	M3	0,2200	151.114	33.245
GAC0036	GRAVA 3/4"	M3	0,3200	123.637	39.564
NV032	MARCO METÁLICO PARA CAJA DE INSPECCIÓN 0.60x0.60M	UN	1,0000	78.000	78.000
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	6,0000	8.500	51.000
ACT0066	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	1,7000	5.926	10.074
CMCM0011	LISTÓN 3CM X 3CM X 2.9M - SAJO	UN	5,0000	6.356	31.780
CMCM0038	TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	3,0000	13.023	39.069
SUBTOTAL MATERIALES					**620.215**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0600	68.526	4.112
SUBTOTAL TRANSPORTE					**4.112**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	14,3130	29.277	419.042
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**419.042**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**1.072.290**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**1.072.290**

ANÁLISIS AIU

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.3	Suministro e instalación de acometida tubería sanitaria PVC pesado de 2". Incluye accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), fijación por placa, piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		710
SUBTOTAL EQUIPO					**710**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0710	TUBERIA SANITARIA 2"	M	1,0500	15.805	16.595
TATA0745	UNIÓN 2" PVC SANITARIO	UN	0,1800	3.847	692
TATA0250	CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	0,1000	4.770	477
TATA0561	TEE 2" PVC SANITARIO	UN	0,0500	9.730	487
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	392
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	355
SUBTOTAL MATERIALES					**18.998**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,4569	31.072	14.198
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**14.198**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**35.406**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**35.406**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	7.789
IMPREVISTOS	3%	1.062
UTILIDAD	5%	1.770
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	336

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.4	Suministro e instalación de acometida tubería sanitaria PVC pesado de 4". Incluye accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), fijación por placa, piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		722
SUBTOTAL EQUIPO					**722**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0713	TUBERIA SANITARIA 4"	ML	1,0500	26.209	27.519
TATA0747	UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,1800	11.193	2.015
TATA0252	CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	0,0800	19.210	1.537
TATA0563	TEE 4" PVC SANITARIO	UN	0,0500	25.444	1.272
META0436	YEE PVC SANITARIA 4"	UN	0,0400	33.601	1.344
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0080	78.482	628
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0080	70.902	567
SUBTOTAL MATERIALES					**34.882**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,4644	31.072	14.431
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**14.431**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**51.535**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**51.535**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	11.338
IMPREVISTOS	3%	1.546
UTILIDAD	5%	2.577

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.5	Suministro e instalación de acometida tubería sanitaria PVC pesado de 6". Incluye accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, válvula anti retorno, etc.), fijación por placa, piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	350,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		301
SUBTOTAL EQUIPO					**301**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0715	TUBERIA SANITARIA 6"	M	0,6222	78.869	49.069
TATA0748	UNIÓN 6" PVC SANITARIO	UN	0,1067	48.620	5.186
TATA0253	CODO PVC SANITARIO CxC 6"	UN	0,0237	162.609	3.854
TATA0564	TEE 6" PVC SANITARIO	UN	0,0178	171.454	3.048
MAT0001	YEE PVC SANITARIA 6"	UN	0,0119	182.900	2.167
NV033	VÁLVULA ANTI-RETORNO PVC 6"	UN	0,0059	285.000	1.689
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0059	78.482	465
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0059	70.902	420
SUBTOTAL MATERIALES					**65.897**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1938	31.072	6.021
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**6.021**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**73.219**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**73.219**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.108
IMPREVISTOS	3%	2.197

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.6	Suministro e instalación de acometida tubería sanitaria PVC ventilación de 2". Incluye accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), fijación por placa, piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		545
SUBTOTAL EQUIPO					**545**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0710	TUBERIA SANITARIA 2"	M	1,0500	15.805	16.595
TATA0745	UNIÓN 2" PVC SANITARIO	UN	0,1800	3.847	692
TATA0250	CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	0,1000	4.770	477
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	392
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	355
SUBTOTAL MATERIALES					**18.512**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3506	31.072	10.895
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**10.895**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**30.951**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**30.951**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.809
IMPREVISTOS	3%	929
UTILIDAD	5%	1.548
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	294
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**40.530**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.7	Suministro e instalación de acometida tubería sanitaria PVC ventilación de 4". Incluye accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), fijación por placa, piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	100,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		601
SUBTOTAL EQUIPO					**601**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0713	TUBERIA SANITARIA 4"	ML	1,0500	26.209	27.519
TATA0747	UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,1800	11.193	2.015
TATA0252	CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	0,0800	19.210	1.537
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0080	78.482	628
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0080	70.902	567
SUBTOTAL MATERIALES					**32.266**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3870	31.072	12.025
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**12.025**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**45.892**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**45.892**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	10.096
IMPREVISTOS	3%	1.377
UTILIDAD	5%	2.295
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	436
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**60.096**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.8	Suministro e instalación de punto sanitaria PVC pesado de 2". Incluye, accesorios, (Sifón, Pegante, limpiador, etc.), la cual deben cumplir la Normativa vigente. Incluye: conexión a la acometida tubería, perforación muro, placa o piso, resanes, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	UND	136,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		137
SUBTOTAL EQUIPO					**137**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0710	TUBERIA SANITARIA 2"	M	1,0399	15.805	16.436
TATA0250	CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	0,6933	4.770	3.307
TATA0561	TEE 2" PVC SANITARIO	UN	0,3466	9.730	3.373
TATA0745	UNIÓN 2" PVC SANITARIO	UN	0,6933	3.847	2.667
META0011	SIFON TIPO BOTELLA	UN	0,6933	11.637	8.068
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0069	78.482	544
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0069	70.902	492
SUBTOTAL MATERIALES					**34.887**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,0882	31.072	2.739
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**2.739**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**38.763**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**38.763**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	8.528
IMPREVISTOS	3%	1.163
UTILIDAD	5%	1.938

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.2.9	Suministro e instalación de punto sanitaria PVC pesado de 4". Incluye, accesorios, (Sifón, Pegante, limpiador, etc.), la cual deben cumplir la Normativa vigente. Incluye: conexión a la acometida tubería, perforación muro, placa o piso, resanes, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	UND	88,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		212
SUBTOTAL EQUIPO					**212**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0713	TUBERIA SANITARIA 4"	ML	0,7765	26.209	20.352
TATA0252	CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	0,5177	19.210	9.945
TATA0563	TEE 4" PVC SANITARIO	UN	0,2588	25.444	6.586
TATA0747	UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,5177	11.193	5.794
META0436	YEE PVC SANITARIA 4"	UN	0,1553	33.601	5.218
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0078	78.482	609
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0078	70.902	551
SUBTOTAL MATERIALES					**49.055**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1364	31.072	4.239
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**4.239**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**54.506**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**54.506**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	11.991
IMPREVISTOS	3%	1.635
UTILIDAD	5%	2.725

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.1	Suministro e instalación de acometida hidráulica de presión de 1/2" tubería y accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.) por piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	600,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.251
SUBTOTAL EQUIPO					**1.251**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0708	TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,1800	33.588	6.046
TATA0201	CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,1500	928	139
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,1800	592	107
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0030	78.482	235
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0030	70.902	213
SUBTOTAL MATERIALES					**6.740**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,8052	31.072	25.019
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**25.019**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**34.010**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**34.010**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	7.482
IMPREVISTOS	3%	1.020
UTILIDAD	5%	1.701
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	323
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**44.536**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.2	Suministro e instalación de acometida hidráulica de presión de 3/4" tubería y accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.) por piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	350,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.618
SUBTOTAL EQUIPO					**1.618**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0697	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 3/4" X 6 M	UN	0,1800	29.697	5.345
TATA0207	CODO 90° PVC PRESIÓN 3/4"	UN	0,1500	1.485	223
TATA0813	UNIÓN PVC PRESIÓN 3/4"	UN	0,1800	769	138
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0030	78.482	235
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0030	70.902	213
SUBTOTAL MATERIALES					**6.155**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,0416	31.072	32.366
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**32.366**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**41.139**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**41.139**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	9.051
IMPREVISTOS	3%	1.234
UTILIDAD	5%	2.057
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	391
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**53.872**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.3	Suministro e instalación de acometida hidráulica de presión de 1" tubería y accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.) por piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	150,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.687
SUBTOTAL EQUIPO					**1.687**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0694	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1" X 6M	UN	0,1800	60.346	10.862
TATA0200	CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	0,1200	2.904	348
TATA0806	UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UN	0,1800	1.532	276
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0040	78.482	314
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0040	70.902	284
SUBTOTAL MATERIALES					**12.084**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,0859	31.072	33.740
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**33.740**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**49.011**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**49.011**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	10.782
IMPREVISTOS	3%	1.470
UTILIDAD	5%	2.451
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	466
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**64.180**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.4	Suministro e instalación de acometida hidráulica de presión de 1 1/2" tubería y accesorios (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.) por piso o pared, la cual debe cumplir la Normativa vigente. Incluye: anclajes, soportes, regatas, demolición, resanes, excavación, relleno, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	ML	100,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.750
SUBTOTAL EQUIPO					**1.750**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV036	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1 1/2" X 6M	UN	0,1800	88.000	15.840
TATA0200	CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	0,1000	2.904	290
TATA0806	UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UN	0,1800	1.532	276
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	392
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	355
SUBTOTAL MATERIALES					**17.153**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,1262	31.072	34.994
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**34.994**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**55.397**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**55.397**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	12.187
IMPREVISTOS	3%	1.662
UTILIDAD	5%	2.770
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	526
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**72.542**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.5	Suministro e instalación de punto hidráulico de 1/2" de presión y accesorios, (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), la cual deben cumplir la Normativa vigente. Incluye: el suministro e instalación de 1.5 metros de tubería para conexión, regata por muro y piso, resanes, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	UND	265,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		986
SUBTOTAL EQUIPO					**986**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0708	TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,4000	33.588	13.435
TATA0201	CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	2,0000	928	1.856
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,5000	592	888
TATA0436	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	0,3000	24.524	7.357
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0100	78.482	785
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0100	70.902	709
SUBTOTAL MATERIALES					**25.030**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6344	31.072	19.712
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**19.712**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**47.228**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**47.228**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	10.390
IMPREVISTOS	3%	1.417
UTILIDAD	5%	2.361
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	449

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.6	Suministro e instalación de punto hidráulico de 3/4" de presión y accesorios, (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), la cual deben cumplir la Normativa vigente. Incluye: el suministro e instalación de 1.5 metros de tubería para conexión, regata por muro y piso, resanes, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	UND	4,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.046
SUBTOTAL EQUIPO					**1.046**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0697	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 3/4" X 6 M	UN	0,4000	29.697	11.879
TATA0207	CODO 90° PVC PRESIÓN 3/4"	UN	2,0000	1.485	2.970
TATA0813	UNIÓN PVC PRESIÓN 3/4"	UN	1,5000	769	1.154
NV034	VÁLVULA DE BOLA ACERO INOXIDABLE 3/4"	UN	0,3000	58.000	17.400
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0120	78.482	942
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0120	70.902	851
SUBTOTAL MATERIALES					**35.195**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	$0,02	$100.000,00	$1.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.500**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6734	31.072	20.923
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.923**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**58.664**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**58.664**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	12.906
IMPREVISTOS	3%	1.760
UTILIDAD	5%	2.933
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	557

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.7	Suministro e instalación de punto hidráulico de 1" de presión y accesorios, (uniones, codos, Tee, Yee, Pegante, limpiador, reductores, etc.), la cual deben cumplir la Normativa vigente. Incluye: el suministro e instalación de 1.5 metros de tubería para conexión, regata por muro y piso, resanes, cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$1.223
SUBTOTAL EQUIPO					**1.223**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0694	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1" X 6M	UN	0,4000	60.346	$24.138
TATA0200	CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	2,0000	2.904	$5.808
TATA0806	UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UN	1,5000	1.532	$2.298
TATA0435	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1"	UN	0,3000	40.196	$12.059
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0150	78.482	$1.177
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0150	70.902	$1.064
SUBTOTAL MATERIALES					**$46.544**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.000,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,7870	31.072	$24.452,42
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$24.452,42**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$73.219,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$73.219,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.108
IMPREVISTOS	3%	2.197
UTILIDAD	5%	3.661
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	696

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.8	Suministro e instalación de equipo hidroneumático con electrobomba centrifuga de 5.5hp 220/440 V trifásico, motor bobinado en cobre con alta eficiencia Premium de clase IE3 y trabajo continuo por 24 h, tanque vertical de 300 litros con membrana intercambiable en goma butílica para uso alimenticio VT 300, succión 1 1/2", descarga 1", incluye manómetro, presostato, conexión 5 vías y tubo flexible, consumo de amperaje 16 amperios a 220 voltios, 8.5 amperios a 440 voltios, recomendado para bombear aguas limpias, dimensiones del tanque Largo 65 cm; Alto 155 cm; Ancho 70 cm, dimensiones de la electrobomba Largo 40 cm; Alto 45 cm; Ancho 25 cm. Incluye conexionado red eléctrica, red hidráulica, construcción de base en concreto y todo lo necesario para su puesta en funcionamiento.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$60.674,23
EQU653	EQUIPO DE MONTAJE	HR	1,0000	197.603	$197.603,00
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,5000	36.265	$18.132,50
SUBTOTAL EQUIPO					**$276.409,73**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV038	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO BOMBA 5.5HP 220/440V + TANQUE VT 300L	UN	0,8286	9.800.000	$8.120.379,58
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,2486	547.912	$136.201,64
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	29,0014	4.617	$133.899,26
NV077	CABLE COBRE 2/0 LIBRE HALÓGENOS (ML)	ML	20,7153	38.000	$787.179,65
TATA0698	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 1" X 6M	ML	0,8286	41.674	$34.531,50
TATA0694	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1" X 6M	UN	0,8286	60.346	$50.003,31
NV035	VÁLVULA DE BOLA ACERO INOXIDABLE 1 1/2"	UN	1,6572	92.000	$152.464,27
NV070	TABLERO TRIFASICO 18 CIRCUITOS LAMINA CAL 14 PINTURA ELECTROSTÁTICA + BARRAJES	UN	0,2486	650.000	$161.578,98
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	4,1431	12.000	$49.716,61
SUBTOTAL MATERIALES					**$9.625.954,80**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,823078281	$ 100.000,00	$82.307,83
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$82.307,83**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	32,4600	37.384	$1.213.484,64
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$1.213.484,64**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$11.198.157,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$11.198.157,00**

$0,00

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.9	Servicio de mantenimiento preventivo y/correctivo al sistema de bombeo hidráulico existente, consistente en el mantenimiento a la bomba centrifuga de 5,5 hp existente mediante cambio de manómetro de presión, cambio de filtros, lubricación, rectificación de rotor y torno, encamisado de cunas de rodamiento, verificación de fugas, cambio empaques, válvulas, verificación de presión de sellos, mejoramiento de sistema eléctrico, cambio de breaker afectado y todo lo necesario para su funcionamiento.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$73.774,76
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,5000	$36.265,00	$18.132,50
EQU653	EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,2000	$197.603,00	$39.520,60
SUBTOTAL EQUIPO					**$131.427,86**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV039	KIT MANTENIMIENTO BOMBA CENTRÍFUGA 5.5HP (EMPAQUES, RODAMIENTOS, MANÓMETRO)	KIT	1,00	$1.850.000,00	$1.850.000,00
NV074	BREAKER TOTALIZADOR 3x60A CAJA MOLDEADA 25KA	UN	0,50	$285.000,00	$142.500,00
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	5,00	$14.912,00	$74.560,00
ASIQ0025	VARSOL X 1 L	UN	3,00	$14.081,00	$42.243,00
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	4,00	$12.000,00	$48.000,00
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	1,00	$9.941,00	$9.941,00
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	8,00	$376,00	$3.008,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$2.170.252,00**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,1	$100.000,00	$10.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$10.000,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	39,4686	$37.384,00	$1.475.495,14
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$1.475.495,14**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$3.787.175,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$3.787.175,00**

$0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	833.178

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.10	Suministro e instalación de tanque plástico elevado de almacenamiento de agua potable de 2,000 lts. en material polietileno, doble capa, resistente higiénico. Incluye tapa, flotador, automático, conexiones, acoples, llave de paso, accesorios y todo lo necesario para su instalación y correcto funciona miento. Incluye válvula de conexión en acero galvanizado,(incluye tubería PVC red de agua potable) aseo, retiro y disposición final a lugar autorizado)	UND	3,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$6.475,87
EQU653	EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,5000	$197.603,00	$98.801,50
SUBTOTAL EQUIPO					**$105.277,37**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV040	TANQUE PLÁSTICO POLIETILENO DOBLE CAPA 2000L CON TAPA Y FLOTADOR	UN	1,0000	$1.850.000,00	$1.850.000,00
TATA0698	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 1" X 6M	ML	0,5000	$41.674,00	$20.837,00
TATA0436	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	1,0000	$24.524,00	$24.524,00
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0500	$78.482,00	$3.924,10
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0500	$70.902,00	$3.545,10
SUBTOTAL MATERIALES					**$1.902.830,20**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,025	$100.000,00	$2.500,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$2.500,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	4,1683	$31.072,00	$129.517,43
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$129.517,43**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**2.140.125**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**2.140.125**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	470.828
IMPREVISTOS	3%	64.204
UTILIDAD	5%	107.006
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	20.331

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS			
Código PPTO	**Descripción**	**Unidad**	**Cant.**
2.3.11	Suministro e instalación de registro con válvula de bola de ½" de acero inoxidable. Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00

I. EQUIPO					
Id Equipo	**Descripción**	**Tipo**	**Rendimiento**	**Tarifa/Día**	**Vr. Unitario**
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$2.950,71
SUBTOTAL EQUIPO					**$2.950,71**

II. MATERIALES EN OBRA					
Id Insumo	**Material**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unit.**	**Vr Unitario**
TATA0436	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	1,0500	24.524	$25.750,20
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,0000	592	$592,00
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	$392,41
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	$354,51
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,5000	3.162	$1.581,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$28.670,12**

III. TRANSPORTE					
Id Transporte	**Material/Servicio**	**Unidad**	**Cantidad**	**Tarifa**	**Vr. Unitario**
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.000,00**

IV. MANO DE OBRA					
Id Cuadrilla	**Trabajador**	**Jornal**	**Rendimiento**	**Jornal Total**	**Vr. Unitario**
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,8993	31.072	$59.014,17
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$59.014,17**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$91.635,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$91.635,00**

$0,00

ANÁLISIS AIU		
ADMINISTRACIÓN	22%	$20.159,70
IMPREVISTOS	3%	$2.749,05
UTILIDAD	5%	$4.581,75
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$870,53
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**$119.996**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.12	Suministro e instalación de registro con válvula de bola de ¾" de acero inoxidable. Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$565,51
SUBTOTAL EQUIPO					**$565,51**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV034	VÁLVULA DE BOLA ACERO INOXIDABLE 3/4"	UN	1,0500	$58.000,00	$60.900,00
TATA0813	UNIÓN PVC PRESIÓN 3/4"	UN	1,0000	$769,00	$769,00
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	$78.482,00	$392,41
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	$70.902,00	$354,51
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,5000	$3.162,00	$1.581,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$63.996,92**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,003	$100.000,00	$316,36
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$316,36**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3640	31.072	$11.310,21
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$11.310,21**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$76.189,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$76.189,00**

$0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.762
IMPREVISTOS	3%	2.286
UTILIDAD	5%	3.809
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	724
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**99.769**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.13	Suministro e instalación de registro con válvula de bola de 1" de acero inoxidable. Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$2.084,68
SUBTOTAL EQUIPO					**$2.084,68**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TATA0435	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1"	UN	1,0500	40.196	$42.205,80
TATA0806	UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UN	1,0000	1.532	$1.532,00
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0050	78.482	$392,41
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0050	70.902	$354,51
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,5000	3.162	$1.581,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$46.065,72**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$900,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,3418	31.072	$41.693,60
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$41.693,60**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$90.744,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$90.744,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.964
IMPREVISTOS	3%	2.722
UTILIDAD	5%	4.537
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	862
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**118.829**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.14	Suministro e instalación de registro con válvula de bola de 1 1/2" de acero inoxidable. Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		466
SUBTOTAL EQUIPO					**466**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV035	VÁLVULA DE BOLA ACERO INOXIDABLE 1 1/2"	UN	0,8502	92.000	78.214
NV036	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1 1/2" X 6M	UN	0,1619	88.000	14.250
TATA2172	SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,0065	78.482	508
SOL0029	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,0065	70.902	459
SUBTOTAL MATERIALES					**93.432**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,006	$100.000,00	$600,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**600**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2998	31.072	9.316
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**9.316**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**103.813**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**103.813**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	22.839
IMPREVISTOS	3%	3.114
UTILIDAD	5%	5.191
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	986
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**135.943**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.15	Suministro e instalación de tapa registro plástica 20x20cm. Incluye adecuación de vano registro y sellado con silicona antiséptica.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		313
SUBTOTAL EQUIPO					**313**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV037	TAPA REGISTRO PLÁSTICA 20x20CM	UN	1,0000	14.500	14.500
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,1000	20.738	2.074
GAC0021	CEMENTO GRIS	KG	0,5000	699	350
SUBTOTAL MATERIALES					**16.923**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,010	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2017	31.072	6.268
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**6.268**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**24.505**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**24.505**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.391
IMPREVISTOS	3%	735
UTILIDAD	5%	1.225
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	233
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**32.089**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.3.16	Servicio de mantenimiento de tanque subterráneo de almacenamiento de agua en concreto consistente en: rasqueteada-lavada superficies con producto químico, construcción de media caña en concreto de 4000 psi, resanes con pañete impermeabilizado, aplicación de adhesivo epóxico de dos componentes, libre de solventes, con alta resistencia mecánica y adherencia (sikadur panel o similar de mejores especificaciones), aplicación de mortero de reparación, monocomponente reforzado con fibras de alta resistencia con retracción compensada tipo sikarepair 220, similar o de mejores especificaciones. espesor mínimo de aplicación de 1cm. se debe evitar el contacto con aluminio para evitar reacciones químicas y falla del producto. incluye puente adherente en grietas y aislamiento de áreas potenciales de contacto con sikadur 32 primer o similar de mejores especificaciones, aplicación de revestimiento de alto espesor tipo sikaguard 62 incluye aditivo endurecedor tipo extensor t, aplicación de una capa de revestimiento de alto espesor tipo sikaguard 62 o similar de mejores especificaciones. Todo lo necesario para su puesta en funcionamiento.	M2	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$3.286,76
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	$275,00
SUBTOTAL EQUIPO					**$3.561,76**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV012	SIKAGUARD 62 (X GALÓN)	GL	0,1500	165.000	$24.750,00
NV013	SIKADUR 32 PRIMER PUENTE ADHERENTE EPÓXICO (KIT 1KG)	KG	0,3000	95.000	$28.500,00
NV014	SIKAGROUT (BULTO 25KG)	KG	4,0000	6.800	$27.200,00
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,5000	8.500	$4.250,00
GAC0052	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,0100	591.413	$5.914,13
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,1000	32.000	$3.200,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$93.814,13**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,010	$100.000,00	$1.000,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.000,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,2453	29.277	$65.735,11
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$65.735,11**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$164.111,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$164.111,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	36.104
IMPREVISTOS	3%	4.923
UTILIDAD	5%	8.206

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.1	Suministro e instalación de Sanitario tipo corona AQUAJET PRO de dos piezas - Accionamiento de manija porcelana brillante color blanco o mejor características. Dimensión 733 x 361 x 825 mm aprox. Consumo de agua por descarga: 4.8 Lpf - 1.28 gpf. Capacidad de descarga de 600 gramos. Incluye: Accesorios, manguera, válvula de regulación plástica, herrajes, desmonte del existente y todo lo necesario para su instalación y perfecto funcionamiento	UND	88,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$3.325,31
SUBTOTAL EQUIPO					**$3.325,31**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV050	SANITARIO CORONA AQUAJET PRO DOS PIEZAS ACCIONAMIENTO MANIJA	UN	1,0000	580.000	$580.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,3000	20.738	$6.221,40
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,0000	592	$592,00
TATA0436	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	0,5000	24.524	$12.262,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$599.075,40**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.200,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,1404	31.072	$66.506,29
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$66.506,29**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$670.107,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$670.107,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	147.424
IMPREVISTOS	3%	20.103
UTILIDAD	5%	33.505
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	6.366
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**877.505**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.2	Suministro e instalación de Sanitario tipo corona POWER ONE de dos piezas - Accionamiento de manija porcelana brillante color blanco o mejor características. Dimensión 774 x 547 x 764 mm aprox. Consumo de agua por descarga: 3.8 Lpf - 1.0 gpf. Capacidad de descarga de 800 gramos. Incluye: Accesorios, manguera, válvula de regulación plástica, herrajes, desmonte del existente y todo lo necesario para su instalación y perfecto funcionamiento	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		4.286
SUBTOTAL EQUIPO					**4.286**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV051	SANITARIO CORONA POWER ONE DOS PIEZAS	UN	1,0000	695.000	$695.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,3000	20.738	$6.221,40
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,0000	592	$592,00
TATA0436	REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	0,5000	24.524	$12.262,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$714.075,40**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.200,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,7590	31.072	$85.728,19
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$85.728,19**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$805.290,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$805.290,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	177.164
IMPREVISTOS	3%	24.159
UTILIDAD	5%	40.265
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	7.650
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**1.054.527**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.3	Suministro e instalación de Orinal tipo corona Arrecife o mejores características, de entrada superior dimensión de 57,2cm x 30cm, sifón cubierta dentro del aparato y Grifería para Orinal tipo corona metálica cromada tradicional 107,4 x 298mm, tipo institucional con kit de instalación, silicona, boquilla, así como todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	32,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$4.161,36
SUBTOTAL EQUIPO					**$4.161,36**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV052	ORINAL CORONA ARRECIFE + GRIFERÍA METÁLICA CROMADA INSTITUCIONAL	UN	1,0000	425.000	$425.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,3000	20.738	$6.221,40
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,0000	592	$592,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$431.813,40**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$1.200,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,6785	31.072	$83.227,24
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$83.227,24**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$520.402,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$520.402,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	114.488
IMPREVISTOS	3%	15.612
UTILIDAD	5%	26.020
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.944
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**681.466**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.4	Suministró e Instalación de Lavamanos de Pedestal en Porcelana Sanitaria tipo corona referencia milano o superior o mejor características. Incluye: Sifón tipo botella. Grifería para Lavamanos metálica baja Cromo o mejor características. resistente a la corrosión. pelado y decoloración por el agua y soporta más de 250 mil ciclos de uso. Incluye desmonte del existente y todo lo necesario para su instalación y perfecto funcionamiento	UND	8,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.476
SUBTOTAL EQUIPO					**1.476**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV053	LAVAMANOS CORONA MILANO PEDESTAL + GRIFERÍA METÁLICA CROMO BAJA	UN	1,0000	165.000	165.000
META0011	SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,0000	11.637	11.637
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,3000	20.738	6.221
TATA0807	UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,5000	592	296
SUBTOTAL MATERIALES					**183.154**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.200**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,9500	31.072	29.519
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**29.519**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**215.349**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**215.349**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	47.377
IMPREVISTOS	3%	6.460
UTILIDAD	5%	10.767
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	2.046
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**282.000**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.5	Construcción de mesón lavamanos en concreto de reforzado de espesor de 10cm, ancho de 60cm, profundidad 40cm aprox, con pendiente y canal para sifón cada 1,00m - 1,50m acuerdo diseño aprobado por el supervisor. Acabado en enchape piedra piedra porcelanato brillante formato 1,20m x ,60m color a elección de la supervisión. Incluye: acero de refuerzo de ½", sifón, rejilla, win,lineales, remates, bordes, cortes, pega, boquilla, win aluminio, perfiles de dilataciones, construcción de muros de	ML	35,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		5.267
EQU380	MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DÍA	0,0500	130.412	6.521
SUBTOTAL EQUIPO					**11.787**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,0600	$547.912,00	$32.874,72
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	8,0000	$4.617,00	$36.936,00
NV124	ENCHAPE PIEDRA PORCELANATO BRILLANTE 1.20x0.60M PARA MESÓN	M2	0,7000	$165.000,00	$115.500,00
SOL0003	ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,2000	$49.733,00	$9.946,60
SOL0006	BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,1500	$38.929,00	$5.839,35
META0011	SIFON TIPO BOTELLA	UN	0,5000	$11.637,00	$5.818,50
NV068	WIN ALUMINIO PERFIL DILATACIÓN	ML	0,5000	$8.500,00	$4.250,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$211.165,17**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.200**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	3,5979	29.277	105.335
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**105.335**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**329.487**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**329.487**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	72.487
IMPREVISTOS	3%	9.885

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.6	Construcción de mesón lavadero en concreto de reforzado de espesor de 10cm, ancho de 60cm, profundidad 40cm aprox, con pendiente, relieve antideslizante, poceta y canal para sifón cada 1,00m - 1,50m acuerdo diseño aprobado por el supervisor. Acabado en granito pulido y lavado color a elección de la supervisión. Incluye: acero de refuerzo de ½ ", sifón, rejilla, win, lineales, remates, bordes, cortes, pega, perfiles de dilataciones, construcción de muros de soporte. 15m x 60m x 70m aprox	ML	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		6.902
EQU380	MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DÍA	0,0500	130.412	6.521
SUBTOTAL EQUIPO					**13.423**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,0600	547.912	32.875
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	8,0000	4.617	36.936
NV067	GRANITO PULIDO Y LAVADO (M2 ACABADO)	M2	0,6000	145.000	87.000
SOL0003	ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,2000	49.733	9.947
META0011	SIFON TIPO BOTELLA	UN	0,5000	11.637	5.819
NV068	WIN ALUMINIO PERFIL DILATACIÓN	ML	0,5000	8.500	4.250
SUBTOTAL MATERIALES					**176.826**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.200**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	4,7149	29.277	138.039
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**138.039**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**329.487**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**329.487**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	72.487
IMPREVISTOS	3%	9.885
UTILIDAD	5%	16.474

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.7	Suministro e instalación de llave ducha y regadera tipo artesa grival o superior. material metálico/plástico. Incluye retiro de la existente.	UND	8,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.152
SUBTOTAL EQUIPO					**1.152**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV054	LLAVE DUCHA Y REGADERA TIPO ARTESA GRIVAL O SUPERIOR	UN	1,0000	115.000	115.000
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,1500	20.738	3.111
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,3000	3.162	949
SUBTOTAL MATERIALES					**119.059**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,7415	31.072	23.039
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**23.039**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**144.150**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**144.150**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	31.713
IMPREVISTOS	3%	4.325
UTILIDAD	5%	7.208
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.369
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**188.764**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.8	Suministro en instalación de llave de ducha y regadera tipo industrial acuerdo diseño aprobado supervisión, consistente en tubo galvanizado 1/2" - 3/4" de 40cm aprox x codo galvanizado, niple, llave de paso cierre rápido en acero inoxidable. Incluye retiro de la existente.	UND	88,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		996
SUBTOTAL EQUIPO					**996**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV055	LLAVE INDUSTRIAL CIERRE RÁPIDO ACERO INOXIDABLE 1/2"-3/4" + ACOPLES	UN	1,0000	68.000	$68.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,1000	20.738	$2.073,80
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,2000	3.162	$632,40
SUBTOTAL MATERIALES					**$70.706,20**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$900,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6412	31.072	$19.923,62
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$19.923,62**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**92.526**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**92.526**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	20.356
IMPREVISTOS	3%	2.776
UTILIDAD	5%	4.626
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	879
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**121.163**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.9	Suministro e instalación de Llave metálica extensión cruceta con cartucho cerámico con escudo acabado cromado para lavamanos tipo grival. Dimensiones generales de producto (H x W x L): 90 x 136 x 68 mm., 4 x 5 x 3 pu. Incluye acople galvanizado, desmonte del existente.	UND	26,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$746,61
SUBTOTAL EQUIPO					**$746,61**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV056	LLAVE METÁLICA EXTENSIÓN CRUCETA CARTUCHO CERÁMICO LAVAMANOS	UN	1,0000	48.000	$48.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,0500	20.738	$1.036,90
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,1500	3.162	$474,30
SUBTOTAL MATERIALES					**$49.511,20**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$900,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,4806	31.072	$14.932,19
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$14.932,19**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$66.090,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$66.090,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	14.540
IMPREVISTOS	3%	1.983
UTILIDAD	5%	3.305
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	628
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**86.545**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.10	Suministro e instalación de llave metálica tipo jardín 1/2" acabado satín para lavadero. Incluye acople galvanizado, desmonte del existente.	UND	26,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$468,42
SUBTOTAL EQUIPO					**$468,42**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV057	LLAVE METÁLICA TIPO JARDÍN 1/2" ACABADO SATÍN	UN	1,0000	28.000	$28.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,0500	20.738	$1.036,90
ELE0156	CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,1500	3.162	$474,30
SUBTOTAL MATERIALES					**$29.511,20**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$900,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3015	31.072	$9.368,38
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$9.368,38**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$40.248,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$40.248,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	8.855
IMPREVISTOS	3%	1.207
UTILIDAD	5%	2.012
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	382
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**52.705**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.11	Suministro e instalación de juego de accesorios porcelanicos ref. astro x 3 unidades (Jabonera;Portarrollos;Gancho doble) color blanco.porcelanico sanitario. Incluye anclaje, silicona, boquilla.	UND	88,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$625,41
SUBTOTAL EQUIPO					**$625,41**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV058	JUEGO ACCESORIOS PORCELANICOS REF ASTRO X 3 UND (JABONERA, PORTARROLLOS, GANCHO)	JUEGO	1,0000	58.000	$58.000,00
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,1000	20.738	$2.073,80
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	$2.200,50
SUBTOTAL MATERIALES					**$62.274,30**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**$900,00**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,4026	31.072	$12.508,29
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$12.508,29**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$76.308,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$76.308,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.788
IMPREVISTOS	3%	2.289
UTILIDAD	5%	3.815
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	725
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**99.925**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.12	Suministro e Instalación de rejilla aluminio anti cucaracha de piso de 3" x 2". Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	88,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		214
SUBTOTAL EQUIPO					**214**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV059	REJILLA ALUMINIO ANTI-CUCARACHA 3" X 2"	UN	1,0000	18.500	18.500
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,0500	20.738	1.037
SUBTOTAL MATERIALES					**19.537**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1376	31.072	4.275
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**4.275**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**24.926**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**24.926**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.484
IMPREVISTOS	3%	748
UTILIDAD	5%	1.246
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	237
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**32.641**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
2.4.13	Suministro e Instalación de rejilla aluminio anti cucaracha de piso de 4" x 3". Incluye: accesorio y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	10,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		290
SUBTOTAL EQUIPO					**290**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV060	REJILLA ALUMINIO ANTI-CUCARACHA 4" X 3"	UN	1,0000	22.500	22.500
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,0500	20.738	1.037
SUBTOTAL MATERIALES					**23.537**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0004	CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1864	31.072	$5.792,48
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$5.792,48**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$30.519,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$30.519,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.714
IMPREVISTOS	3%	916
UTILIDAD	5%	1.526
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	290
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**39.965**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.1	Suministro, instalación, pruebas y puesta en funcionamiento de tablero trifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador, frente muerto, en lámina galvanizada Cal 14 y pintura electrostática, con puerta y chapa, incluye: barraje fases, barraje de neutro, barraje de tierra, 3 fases, 4 hilos, 227/131 V, 60 Hz, 01 breaker totalizador de caja moldeada de 3x60A 25kA, 05 breakers de 1x20 A, 03 breaker 2x20 A y 02 breaker de 3x30 A, rellenar el espacio entre cables y los ductos no utilizados en	UND	4,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.923
SUBTOTAL EQUIPO					**2.923**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV070	TABLERO TRIFASICO 18 CIRCUITOS LAMINA CAL 14 PINTURA ELECTROSTÁTICA + BARRAJES	UN	1,0000	650.000	650.000
NV074	BREAKER TOTALIZADOR 3x60A CAJA MOLDEADA 25KA	UN	1,0000	285.000	285.000
NV071	BREAKER 1x20A ENCHUFABLE	UN	5,0000	28.000	140.000
NV072	BREAKER 2x20A ENCHUFABLE	UN	3,0000	65.000	195.000
NV073	BREAKER 3x30A ENCHUFABLE	UN	2,0000	145.000	290.000
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	30,0000	3.524	105.720
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	2,0000	9.941	19.882
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	30,0000	376	11.280
ELE0350	PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	8,0000	1.727	13.816
SUBTOTAL MATERIALES					**1.710.698**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,012	$100.000,00	$1.200,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.200**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,5640	37.384	58.468
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**58.468**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**1.773.289**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**1.773.289**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	390.124

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.2	Estudio de calidad de energía en el circuito, haciendo la instalación de un analizador de red consiste en la realización de una revisión eléctrica, acompañada de la colocación de un equipo analizador de redes para medición y registro de la actividad en tiempo real. Incluye Identificación y marcación de todas y cada uno de los circuitos en el TGD de la subestación.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		65.017
EQU653	EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,3000	197.603	59.281
SUBTOTAL EQUIPO					**124.298**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV076	ANALIZADOR DE RED PORTÁTIL (ALQUILER POR ESTUDIO)	EST	1,0000	1.850.000	1.850.000
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	4,0000	9.941	39.764
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	30,0000	376	11.280
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	3,0000	14.912	44.736
SUBTOTAL MATERIALES					**1.945.780**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	34,7836	37.384	1.300.350
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**1.300.350**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**3.371.328**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**3.371.328**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	741.692
IMPREVISTOS	3%	101.140
UTILIDAD	5%	168.566
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	32.028
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**4.414.754**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.3	Cambio de breaker totalizador Interruptor termo magnético CVS 25kA TMD 3P 3d 200A de acometida TGD de la subestación y tablero de distribución.	UND	6,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.241
SUBTOTAL EQUIPO					**1.241**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV075	BREAKER TERMOMAGNÉTICO 3x200A CVS 25KA TMD	UN	1,0000	285.000	285.000
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,5000	9.941	4.971
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	6,0000	376	2.256
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	1,0000	12.000	12.000
SUBTOTAL MATERIALES					**304.227**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6640	37.384	24.824
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**24.824**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**331.192**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**331.192**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	72.862
IMPREVISTOS	3%	9.936
UTILIDAD	5%	16.560
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.146
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**433.696**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.4	Mantenimiento recuperativo de la acometida principal del TGD desde la caja de inspección hasta el tablero de distribución. Consistente en: identificación, organización, marcación de circuitos y cambio de cables en caso de ser requerido. Incluye redistribución equitativa de la carga entre los diferentes circuitos y fases para optimizar el uso de la energía y evitar sobrecargas	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		21.805
EQU653	EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,3000	197.603	59.281
SUBTOTAL EQUIPO					**81.086**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV077	CABLE COBRE 2/0 LIBRE HALÓGENOS (ML)	ML	35,0000	38.000	1.330.000
ELE0066	CABLE CU # 6 LIBRE DE HALOGENOS	M	100,0000	12.256	1.225.600
NV074	BREAKER TOTALIZADOR 3x60A CAJA MOLDEADA 25KA	UN	1,0000	285.000	285.000
NV071	BREAKER 1x20A ENCHUFABLE	UN	6,0000	28.000	168.000
NV072	BREAKER 2x20A ENCHUFABLE	UN	3,0000	65.000	195.000
NV073	BREAKER 3x30A ENCHUFABLE	UN	1,0000	145.000	145.000
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	6,0000	9.941	59.646
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	80,0000	376	30.080
ELE0350	PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	15,0000	1.727	25.905
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	6,0000	12.000	72.000
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	3,0000	14.912	44.736
SUBTOTAL MATERIALES					**3.580.967**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	$900,00
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	11,6656	37.384	436.107
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**436.107**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**4.099.060**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**4.099.060**

E LEGAL O

R DE OBRA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.5	Suministro e instalación de malla a tierra con sistema de electrodo en el terreno contiguo e interconectar y equipotencial con las conexiones a tierra del TGD del comedor. Bajo las NORMATIVIDAD del Artículo 15 del RETIE y las contenidas en la sección 250 de la NTC 2050 compuesta por: 04 varillas cobre-cobre 2,40*5/8 ; 05 soldaduras cawell 15 gr ; 01 caja de inspección 30cm*30cm en concreto ; 04 Hidro solta de 15 kg 40 metros de cable cobre 2/0.	UND	1,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		0
SUBTOTAL EQUIPO					**0**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV078	Suministro e instalación de malla a tierra con sistema de electrodo en el terreno contiguo e interconectar y equipotencial con las conexiones a tierra del TGD del comedor. Bajo las NORMATIVIDAD del Artículo 15 del RETIE y las contenidas en la sección 250 de la NTC 2050 compuesta por: 04 varillas cobre-cobre 2,40*5/8 ; 05 soldaduras cawell 15 gr ; 01 caja de inspección 30cm*30cm en concreto ; 04 Hidro solta de 15 kg 40 metros de cable cobre 2/0.	UN	1,0000	10.247.650	10.247.650
SUBTOTAL MATERIALES					**10.247.650**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
SUBTOTAL TRANSPORTE					**0**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
					0
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**0**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**10.247.650**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**10.247.650**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	2.254.483
IMPREVISTOS	3%	307.430
UTILIDAD	5%	512.383
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	97.353
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**13.419.298**

Firma:
Nombre: REPRESENTANTE LEGAL

Firma:
Nombre:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.6	Suministro, instalación y puesta en servicio de acometida eléctrica interna compuesta cable de cobre 1N12 CU-AWG-HFFRLS fases + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS neutro + 1N12 CU-AWG-DESN tierra (libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos). Incluye: Conexión, marcación, sondeo de redes por ducteria, desmonte de acometida existentes, desmonte de aparatos(tomacorrientes, cajas, etc.). Se deben realizar en caso de ser necesario las regata, corte con disco y resane. Todo	ML	1.500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		$615,16
SUBTOTAL EQUIPO					**$615,16**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,1500	3.524	$11.100,60
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,0500	9.941	$497,05
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	0,5000	376	$188,00
SUBTOTAL MATERIALES					**$11.785,65**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,009	$100.000,00	900
SUBTOTAL TRANSPORTE					**900**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3291	37.384	$12.303,19
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**$12.303,19**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**$25.604,00**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**$25.604,00**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.633
IMPREVISTOS	3%	768
UTILIDAD	5%	1.280
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	243
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**33.528**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.7	Suministro, instalación y puesta en servicio de acometida eléctrica en SCH40 compuesta cable de cobre 1N12 CU-AWG- HFFRLS fases + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS neutro + 1N12 CU-AWG-DESN tierra (libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos), Incluye tubería SCH40 de 3/4 pulgada rígida, accesorios de conexión SCH40 (caja de paso, curvas, conectores, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación, uniones, entre otros) y accesorios para fijación grapas	ML	600,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		256
SUBTOTAL EQUIPO					**256**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,1500	3.524	11.101
NV086	TUBERÍA SCH40 3/4" PVC X 3M	UN	0,3500	18.500	6.475
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3000	12.000	3.600
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	0,5000	376	188
SUBTOTAL MATERIALES					**21.364**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1371	37.384	5.126
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**5.126**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**27.746**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**27.746**

######## -$ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.104
IMPREVISTOS	3%	832
UTILIDAD	5%	1.387
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	264
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**36.333**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.8	Suministro e instalación de acometida eléctrica EMTa la vista compuesta por ductería de EMT acuerdo normativa vigente. Incluye: accesorios EMT (uniones, curvas, conectores, terminales, adaptadores, abrazaderas metálicas, cajas de paso, demarcación, etc.) cableado eléctrico (01 cable de fase, 01 cable de neutro y 01 cable de tierra) cada cable se requiere referencia awgw-lhfr-ls calibre 12 . Puntos eléctricos para iluminación y tomacorrientes. Demás elementos y accesorios para su correcto funcionamiento. se debe contar con el certificado de conformidad del producto de los materiales a utilizar en la instalación acuerdo normatividad vigente.	ML	300,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		33
SUBTOTAL EQUIPO					**33**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,1500	3.524	11.101
NV084	TUBERÍA EMT 3/4" X 3M GALVANIZADA	UN	0,3500	39.284	13.749
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3000	12.000	3.600
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	0,5000	376	188
SUBTOTAL MATERIALES					**28.638**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,0179	37.384	669
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**669**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**30.340**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**30.340**

######## -$ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.675
IMPREVISTOS	3%	910
UTILIDAD	5%	1.517
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	288
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**39.730**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.9	Suministro e instalación de salida para tomacorriente doble de 20 A a la vista. Incluye: punto eléctrico calibre 12 AWG CU (fases - neutro -tierra). tomacorriente doble de 20A , 3 metros de acometida de tubería EMT acuerdo normatividad vigente, accesorios (cajas rawelt. pasa cables, curvas. conectores. grapas, abrazaderas, pasa cables, uniones, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación), tomacorriente plástico color blanco referencia cygnus o superior, color blanco fabricado con materiales policarbonato antinfamable. Demás elementos y accesorios para su correcto funcionamiento. se debe contar con el certificado de conformidad del producto de los materiales a utilizar en la instalación acuerdo normatividad vigente.	UND	32,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.759
SUBTOTAL EQUIPO					**2.759**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV081	TOMACORRIENTE DOBLE 20A	UN	0,8524	22.000	18.753
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV084	TUBERÍA EMT 3/4" X 3M GALVANIZADA	UN	0,3333	39.284	13.095
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3333	12.000	4.000
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	0,3333	8.500	2.833
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
SUBTOTAL MATERIALES					**49.629**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,4760	37.384	55.178
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**55.178**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**108.566**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**108.566**

######## $ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	23.885
IMPREVISTOS	3%	3.257
UTILIDAD	5%	5.428
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.031

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.10	Suministro e instalación de salida para tomacorriente doble de 220V a la vista. Incluye: punto eléctrico calibre 12 AWG CU (fases - neutro -tierra). tomacorriente doble de 220V , 3 metros de acometida de tubería EMT acuerdo normatividad vigente, accesorios (cajas rawelt. pasa cables, curvas. conectores. grapas, abrazaderas, pasa cables, uniones, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación), tomacorriente plástico color blanco referencia cygnus o superior, color blanco fabricado con materiales policarbonato antinfamable. Demás elementos y accesorios para su correcto funcionamiento. se debe contar con el certificado de conformidad del producto de los materiales a utilizar en la instalación acuerdo normatividad vigente.	UND	16,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.997
SUBTOTAL EQUIPO					**2.997**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV082	TOMACORRIENTE DOBLE 220V	UN	0,8942	28.000	25.038
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV084	TUBERÍA EMT 3/4" X 3M GALVANIZADA	UN	0,3333	39.284	13.095
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3333	12.000	4.000
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	0,3333	8.500	2.833
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
SUBTOTAL MATERIALES					**55.914**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,6034	37.384	59.942
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**59.942**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**119.853**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**119.853**

######## -$ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	26.368
IMPREVISTOS	3%	3.596
UTILIDAD	5%	5.993
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.139

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.11	Suministro, instalación, pruebas y puesta en funcionamiento de salida para tomacorriente doble de 20 A , Incluye: punto eléctrico calibre 12 AWG CU (fases - neutro -tierra), tomacorriente plástico doble referencia cygnus o superior, color blanco fabricado con materiales policarbonato antinfamable , 3metros de acometida de cableado de cobre 1 No. 12 + 1 No. 12 + 1 No. 12 (T) AWG THWN/THHN - 90°C. Incluye retiro de punto de salida y elemento eléctrico existente, resane de áreas afectadas, demás elementos y accesorios para la correcta instalación del nuevo punto y accesorio.	UND	40,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.102
SUBTOTAL EQUIPO					**2.102**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV081	TOMACORRIENTE DOBLE 20A	UN	1,0000	22.000	22.000
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	1,0000	8.500	8.500
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
SUBTOTAL MATERIALES					**41.448**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,1244	37.384	42.035
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**42.035**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**86.585**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**86.585**

######## -$ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.049
IMPREVISTOS	3%	2.598
UTILIDAD	5%	4.329
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	823
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**113.383**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.12	Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de salida para interruptor doble o triple a la vista Incluye: punto eléctrico calibre 12 AWG CU (fases - neutro -tierra). interruptor, 3 metros de acometida de tubería EMT acuerdo normatividad vigente, accesorios (cajas rawelt. pasa cables, curvas. conectores. grapas, abrazaderas, pasa cables, uniones, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación), interruptor plástico color blanco referencia cygnus o superior color blanco fabricado con materiales 56%hierro, 32%policarbonato, 7%polipropileno y 5% cobre, antinfamable.. Demás elementos y accesorios para su correcto funcionamiento. Se debe contar con el certificado de conformidad del producto de los materiales a utilizar en la instalación acuerdo normatividad vigente.	UND	10,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.937
SUBTOTAL EQUIPO					**2.937**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV083	INTERRUPTOR DOBLE/TRIPLE	UN	0,8913	18.500	16.489
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV084	TUBERÍA EMT 3/4" X 3M GALVANIZADA	UN	0,3333	39.284	13.095
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3333	12.000	4.000
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	0,3333	8.500	2.833
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
SUBTOTAL MATERIALES					**47.365**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,5715	37.384	58.749
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**58.749**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**110.051**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**110.051**

######## -$ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	24.211
IMPREVISTOS	3%	3.302
UTILIDAD	5%	5.503
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.045

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.13	Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de salida para interruptor doble o triple Incluye: punto eléctrico calibre 12 AWG CU (fases - neutro -tierra), Interruptor plástico referencia cygnus o superior color blanco fabricado con materiales 56%hierro, 32%policarbonato, 7%polipropileno y 5% cobre, antinfamable., 3 metros de acometida de cableado de cobre 1 No. 12 + 1 No. 12 + 1 No. 12 (T) AWG THWN/THHN - 90°C. Incluye retiro de punto de salida y elemento eléctrico existente, resane de áreas afectadas, demás elementos y accesorios para la correcta instalación del nuevo punto y accesorio.	UND	10,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.233
SUBTOTAL EQUIPO					**2.233**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV083	INTERRUPTOR DOBLE/TRIPLE	UN	1,0000	18.500	18.500
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	1,0000	8.500	8.500
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,0000	376	1.128
SUBTOTAL MATERIALES					**38.700**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,1944	37.384	44.652
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**44.652**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**86.585**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**86.585**

######## $ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.049
IMPREVISTOS	3%	2.598
UTILIDAD	5%	4.329
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	823
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**113.383**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.14	Suministro e instalación de salida de iluminación SCH40 en cable de cobre 1N12 CU-AWG- HFFRLS fases + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS neutro + 1N12 CU-AWG-DESN tierra (libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos), Incluye 3 metros de acometida y tubería SCH40 acuerdo normativa vigente, accesorios de conexión SCH40 (caja de paso, tapas, curvas, conectores, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación, uniones, demarcación, entre otros) y accesorios para fijación grapas, abrazaderas a pared y/o techo. El contratista entregará certificado de conformidad de la distribución de las redes acuerdo norma Retie y los materiales a utilizar en la instalación.	UND	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.758
SUBTOTAL EQUIPO					**2.758**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV086	TUBERÍA SCH40 3/4" PVC X 3M	UN	0,3333	18.500	6.167
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3333	12.000	4.000
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	1,0000	8.500	8.500
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	0,3333	376	125
SUBTOTAL MATERIALES					**29.364**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,4754	37.384	55.156
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**55.156**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**88.278**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**88.278**

######## $ 0,00

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.421
IMPREVISTOS	3%	2.648
UTILIDAD	5%	4.414
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	839
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**115.600**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.15	Suministro e instalación de salida de iluminación EMT en cable de cobre 1N12 CU-AWG- HFFRLS fases + 1N12 CU-AWG-HFFR-LS neutro + 1N12 CU-AWG-DESN tierra (libre de halógenos, retardante a la llama, baja emisión de humos), Incluye 3 metros de acometida y tubería EMTacuerdo normativa vigente, accesorios de conexión EMT (caja de paso, tapas, curvas, conectores, adaptadores, terminal, prensa estopa, elementos de fijación, uniones, demarcación, entre otros) y accesorios para fijación grapas, abrazaderas a pared y/o techo. El contratista entregará certificado de conformidad de la distribución de las redes acuerdo norma Retie y los materiales a utilizar en la instalación.	UND	50,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.545
SUBTOTAL EQUIPO					**3.545**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
NV084	TUBERÍA EMT 3/4" X 3M GALVANIZADA	UN	0,3333	39.284	13.095
NV087	ACCESORIOS EMT (UNIONES, CURVAS, CONECTORES) - JUEGO POR PUNTO	JUEGO	0,3333	12.000	4.000
NV088	CAJA RAWELT METÁLICA 5800	UN	1,0000	8.500	8.500
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	0,3333	376	125
SUBTOTAL MATERIALES					**36.292**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,8967	37.384	70.907
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**70.907**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**111.744**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**111.744**

######## $ -

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	24.584
IMPREVISTOS	3%	3.352
UTILIDAD	5%	5.587
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.062
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**146.329**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.16	Suministro, instalación y puesta en servicio de luminaria led redonda de incrustar o sobreponer de 18 vatios (100-227)v, eficacia 65 lm/w temperatura del color 6500k (blanco), flujo luminoso mínimo de 1170 lúmenes, fp>0.5, irc 70, ángulo de apertura 120°, vida útil de 25.000 horas, garantía en Colombia por defectos de fabricación, perdida prematura del nivel de luminosidad, cambio del matiz de color, Incluye soporte en aluminio color y cable encauchetado hasta circuito ramal	UND	150,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.570
SUBTOTAL EQUIPO					**1.570**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV089	LUMINARIA LED REDONDA 18W 6500K SOBREPONER 1170 LUMENES	UN	1,0000	38.000	38.000
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,2000	9.941	1.988
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,0000	376	752
SUBTOTAL MATERIALES					**40.740**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,8398	37.384	31.394
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**31.394**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**74.704**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**74.704**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.435
IMPREVISTOS	3%	2.241
UTILIDAD	5%	3.735
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	710
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**97.825**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.17	Suministro, instalación y puesta en servicio de luminaria led redonda de incrustar o sobreponer de 24 vatios (100-227)v, eficacia 65 lm/w temperatura del color 6500k (blanco), flujo luminoso mínimo de 1680 lúmenes, fp>0.5, irc 70, ángulo de apertura 120°, vida útil de 25.000 horas, garantía en Colombia por defectos de fabricación, perdida prematura del nivel de luminosidad, cambio del matiz de color, incluye soporte en aluminio color y cable encauchetado hasta circuito ramal.	UND	100,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.847
SUBTOTAL EQUIPO					**1.847**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV090	LUMINARIA LED REDONDA 24W 6500K SOBREPONER 1680 LUMENES	UN	1,0000	48.000	48.000
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,2000	9.941	1.988
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,0000	376	752
SUBTOTAL MATERIALES					**50.740**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,9883	37.384	36.948
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**36.948**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**90.536**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**90.536**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.918
IMPREVISTOS	3%	2.716
UTILIDAD	5%	4.527
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	860
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**118.557**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.18	Suministro e instalación de sensor de movimiento techo 360°, sobreponer, color blanco. Incluye acometida y conexión a red eléctrica , anclaje en cielo raso o placa.	UND	6,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.923
SUBTOTAL EQUIPO					**1.923**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV091	SENSOR DE MOVIMIENTO TECHO 360° SOBREPONER	UN	1,0000	85.000	85.000
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,2000	9.941	1.988
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,0000	376	1.128
SUBTOTAL MATERIALES					**98.688**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,0290	37.384	38.469
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**38.469**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**140.081**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**140.081**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	30.818
IMPREVISTOS	3%	4.202
UTILIDAD	5%	7.004
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.331
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**183.436**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.19	Suministro e instalación de sistema de alarma emergencia tipo sirena 110V, PVC color negro, nivel de sonido 128DB, distancia de cobertura 120m. Incluye anclaje en muro o techo, red de conexión eléctrica y audio hasta el punto del amplificador(aprox 100m).	UND	2,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.651
SUBTOTAL EQUIPO					**3.651**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV092	SIRENA DE EMERGENCIA 110V PVC NEGRO 128DB	UN	1,0000	95.000	95.000
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
ELE0151	CINTA AISLANTE DE VINILO 600V, NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,3676	9.941	3.655
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,2057	376	829
SUBTOTAL MATERIALES					**110.056**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,9533	37.384	73.024
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**73.024**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**187.731**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**187.731**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	41.301
IMPREVISTOS	3%	5.632
UTILIDAD	5%	9.387
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.783
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**245.834**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.20	Suministro e instalación de canaleta eléctrica plástica para red eléctrica y de datos, color blanco referencia 100x45mm. Incluye accesorios de anclaje, soportes, tapa, esquineros, terminales, desmonte de la existente y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	ML	10,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		950
SUBTOTAL EQUIPO					**950**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV093	CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA 100x45MM BLANCA	ML	1,0500	32.000	33.600
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	2.201
T0063	CLAVO ACERO ESTRIADO 1" (500 GR)	CAJA	0,0500	7.672	384
SUBTOTAL MATERIALES					**36.184**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,5081	37.384	18.993
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**18.993**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**57.127**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**57.127**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	12.568
IMPREVISTOS	3%	1.714
UTILIDAD	5%	2.856
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	543
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**74.808**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.21	Suministro e instalación de canaleta eléctrica plástica para red eléctrica y de datos, color blanco referencia 60x45mm. Incluye accesorios de anclaje, soportes, tapa, esquineros, terminales, desmonte de la existente y todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.	ML	10,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.008
SUBTOTAL EQUIPO					**1.008**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV094	CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA 60x45MM BLANCA	ML	1,0500	28.000	29.400
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	2.201
T0063	CLAVO ACERO ESTRIADO 1" (500 GR)	CAJA	0,0500	7.672	384
SUBTOTAL MATERIALES					**31.984**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,5391	37.384	20.153
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.153**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**54.145**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**53.145**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	11.912
IMPREVISTOS	3%	1.624
UTILIDAD	5%	2.707
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	514
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**70.903**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.22	Suministro e instalación de lámpara Luminaria LED Emergencia Portable 3.2w Luz Fría. Ara montaje en techo o en pared, con diseño moderno y robusto. Proyección uniforme de la luz, con batería integrada para brindar más de 180 minutos de autonomía. Ideal para zonas húmedas y alta índice de polvo, con botón de prueba e indicador de carga. Carcasa termoplástica, con cabezales cuadrados ajustables, Sobreponer. Tiempo de recarga: 24 horas. Conjunto óptico optimizado, para mejorar la distribución de la luz. Nivel de protección, IP 20, Referencia LED EMERG DESDE 2W HASTA 4.5W DL 48PCS, Temperatura de color 6500 K. Incluye todo lo necesario para su instalación y puesta en funcionamiento	UND	4,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.754
SUBTOTAL EQUIPO					**1.754**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV095	LÁMPARA EMERGENCIA LED 3.2W LUZ FRÍA AUTONOMÍA 180 MIN	UN	1,0000	88.000	88.000
ELE0046	CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	3.524	10.572
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
SUBTOTAL MATERIALES					**98.948**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,9384	37.384	35.082
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**35.082**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**136.784**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**136.784**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	30.092
IMPREVISTOS	3%	4.104
UTILIDAD	5%	6.839
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.299
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**179.119**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
3.1.23	Suministro, instalación y puesta en funcionamiento de ventilador de pared industrial 3 aspas, metálico color negro, 30 pulgadas, potencia 280w-110v, con control, material estructura: acero. acabado estructura: incluye: perforación columna, estructura de soporte, cable de seguridad anti caída, IP20, punto eléctrico calibre 10 AWG CU desde tablero TGA al punto Eléctrico (Fases - Neutro -Tierra), tubería ¾" PVC SCH40, interruptor, ventilador de uso exterior y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	UND	24,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		4.719
SUBTOTAL EQUIPO					**4.719**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV096	VENTILADOR INDUSTRIAL PARED 30" METÁLICO 280W 110V 3 ASPAS	UN	1,0000	320.000	320.000
ELE0042	CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,0000	5.098	15.294
NV086	TUBERÍA SCH40 3/4" PVC X 3M	UN	0,3333	18.500	6.167
ELE0255	INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,0000	7.539	7.539
ELE0211	CONECTOR DE RESORTE AISLADO CALIBRE N° 12 AWG	UN	1,0000	376	376
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,0000	4.401	4.401
SUBTOTAL MATERIALES					**353.777**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0008	CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	2,5245	37.384	94.377
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**94.377**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**453.873**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**453.873**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	99.852
IMPREVISTOS	3%	13.616
UTILIDAD	5%	22.694
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.312

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.1.1	Desmonte de cielo raso y estructura de soporte, incluye: lineales, dilataciones, retiro de luminarias y puntos eléctricos existente, entrega de material en buen estado al usuario, retiro material sobrante y aseo de la obra.	M2	490,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		551
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**716**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAT0011	LONA	UND	0,5000	2.800	1.400
SUBTOTAL MATERIALES					**1.400**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	343
SUBTOTAL TRANSPORTE					**343**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0010	CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	0,2126	51.858	11.026
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**11.026**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**13.485**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**13.485**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	2.967
IMPREVISTOS	3%	405
UTILIDAD	5%	674
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	128
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**17.659**

Firma:

Firma:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.1.2	Demolición y retiro de piso de cerámica Incluye: pega, plantilla de nivelación, zócalos, win, boquilla, doble enchape, lineales, aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	3.500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		411
EQU0220	MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	DIA	0,0200	160.000	3.200
EQU0056	PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,0200	29.178	584
SUBTOTAL EQUIPO					**4.195**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAT0011	LONA	UND	0,5000	2.800	1.400
SUBTOTAL MATERIALES					**1.400**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0150	68.526	1.028
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.028**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2811	29.277	8.229
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**8.229**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**14.852**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**14.852**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	3.267
IMPREVISTOS	3%	446
UTILIDAD	5%	743
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	141
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**19.449**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.1.3	Demolición y retiro de enchape pared de cerámica. Incluye: retiro de pega, zócalos, doble enchape, lineales, accesorios, desmonte y reinstalación de mediacaña PVC, aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	3.000,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		398
EQU0220	MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	MES	0,0050	825.940	4.130
EQU0056	PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,0050	29.178	146
SUBTOTAL EQUIPO					**4.673**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAT0011	LONA	UND	0,5	2800	1400
SUBTOTAL MATERIALES					**1.400**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0120	68.526	822
SUBTOTAL TRANSPORTE					**822**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2718	29.277	7.956
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**7.956**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**14.852**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**14.852**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	3.267
IMPREVISTOS	3%	446
UTILIDAD	5%	743
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	141
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**19.449**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.1.4	Escarificación y/o raspado de estuco o pañetes existente. Incluye: lineales, retiro y desmonte de elementos, retiro material sobrante y aseo de obra.	M2	100,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		416
					0
SUBTOTAL EQUIPO					**416**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAT0011	LONA	UND	0,5	2800	1400
SUBTOTAL MATERIALES					**1.400**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0416	DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS	M3	0,0050	68.526	343
SUBTOTAL TRANSPORTE					**343**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2844	29.277	8.326
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**8.326**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**10.485**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**10.485**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	2.307
IMPREVISTOS	3%	315
UTILIDAD	5%	524
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	100
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**13.730**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.1	Suministro y aplicación de pañete con relación 1:3 de baja permeabilidad Sika®-1 o similar, Incluye: metros lineales, mismo espesor que el existente para que quede nivelado, juntas, dilataciones, filos, resane y adecuación de zonas afectadas por humedades con producto impermeabilizante, sellante, aislante tipo sika impermuros o superior se debe garantizar una superficie uniforme lista para la posterior aplicación de estuco y todo lo necesario para su buen funcionamiento. Aseo, retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	1.000,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.047
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	275
SUBTOTAL EQUIPO					**1.322**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0052	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,0250	591.413	14.785
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,3000	8.500	2.550
NV012	SIKAGUARD 62 (X GALÓN)	GL	0,0200	165.000	3.300
SUBTOTAL MATERIALES					**20.635**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,7156	29.277	20.949
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.949**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**43.907**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**43.907**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	9.660
IMPREVISTOS	3%	1.317
UTILIDAD	5%	2.195
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	417
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**57.496**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.2	Suministró y construcción de plantilla de nivelación hasta de 7 cm con una resistencia mínima de 25 Mpa a los 28 días. de baja permeabilidad con Sika®-1 o superior y Sikafloor-20N PurCem® NG o superior. Incluye: anclaje del Sikafloor-20N PurCem® NG acuerdo especificaciones técnicas. juntas de expansión de ser necesario. lineales. se debe garantizar los declives hacia los sifones de desagüe. sello impermeabilizado en borde sifones. no debe permitir empozamientos en ningún sector. acabado final de la superficie piso debe de ser liso. no debe tener ningún tipo de resalto. cualquier material necesario requerido acuerdo ficha técnica para su buen funcionamiento. aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	3.500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		398
SUBTOTAL EQUIPO					**398**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,0250	547.912	13.698
NV121	SIKAFLOOR-20N PURCEM NG MORTERO PURCEM	UND	0,2000	165.000	33.000
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,1075	8.500	914
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0065	32.000	206
SUBTOTAL MATERIALES					**47.818**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2718	29.277	7.958
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**7.958**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**57.174**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**57.174**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	12.578
IMPREVISTOS	3%	1.715
UTILIDAD	5%	2.859
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	543

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.3	Suministro y aplicación de impermeabilización a placa de piso con membrana plástica impermeable tipo sika o superior. Incluye juntas, bordes, rebordes, cortes y remates. Se debe contemplar previa limpieza y adecuación del área, limpieza y retiro de sobrantes.	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		360
SUBTOTAL EQUIPO					**360**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV122	MEMBRANA PLÁSTICA IMPERMEABLE SIKA TIPO POLIETILENO (M2)	M2	1,1000	28.000	30.800
NV011	SIKAFLEX-1A SELLADOR POLIURETANO X 305 ML	UN	0,0500	32.000	1.600
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL (CUÑETE 20 KG)	KG	0,3000	8.500	2.550
SUBTOTAL MATERIALES					**34.950**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2461	29.277	7.205
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**7.205**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**43.515**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**43.515**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	9.573
IMPREVISTOS	3%	1.305
UTILIDAD	5%	2.176
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	413
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**56.983**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.4	Suministro e instalación de enchape de piso porcelanato, color por definir, formato de 60x60cm o similar. Incluye: Lineales, rebordes, cortes, pega, boquilla, win aluminio, perfiles de dilataciones, el acabado final de la superficie del piso no debe tener ningún tipo de resalto en la junta con el piso del pasillo existente, aseo y retiro del material sobrante de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	80,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.015
EQU0056	PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,0050	29.178	146
SUBTOTAL EQUIPO					**1.161**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV061	PORCELANATO PISO 60X60CM ALTO TRÁNSITO	M2	1,0800	92.000	99.360
SOL0003	ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,4000	49.733	19.893
SOL0006	BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,2000	38.929	7.786
NV068	WIN ALUMINIO PERFIL DILATACIÓN	ML	0,3000	8.500	2.550
NV132	GUARDAESCOBAS PORCELANATO 9X60CM (ML)	ML	1,0000	12.500	12.500
SUBTOTAL MATERIALES					**142.089**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,6936	29.277	20.306
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.306**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**164.556**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**164.556**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	36.202
IMPREVISTOS	3%	4.937
UTILIDAD	5%	8.228
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.563

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.5	Suministro e instalación de enchape de pared rectificado, color por definir, formato de 30x60cm, 30x90cm o similar. Incluye: lineales, bordes, rebordes, cortes, pega, boquilla, win aluminio, perfiles de dilataciones, adecuación y resane de muros con pañete impermeabilizado, aplomado, remates, se debe garantizar una superficie uniforme sin tropezones, aseo y retiro del material sobrante de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	3.000,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		375
					0
SUBTOTAL EQUIPO					**375**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV062	ENCHAPE PARED RECTIFICADO 30X60CM / 30X90CM	M2	0,9351	58.000	54.235
SOL0003	ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,2597	49.733	12.918
SOL0006	BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,1299	38.929	5.056
NV068	WIN ALUMINIO PERFIL DILATACIÓN	ML	0,4329	8.500	3.680
GAC0052	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,0043	591.413	2.560
SUBTOTAL MATERIALES					**78.449**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2563	29.277	7.504
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**7.504**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**87.328**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**87.328**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.212
IMPREVISTOS	3%	2.620
UTILIDAD	5%	4.366
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	830

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.6	Suministro e instalación de enchape de piso cerámico antideslizante, color por definir, formato de 33.8x33.8cm, 45x45cm, 51x51cm o similar a elección de la supervisión. Incluye: guarda escobas dentro de la misma área en planta, lineales, cortes, pega, boquilla, win aluminio, perfiles de dilataciones, cumplir norma sanitaria hospitalaria, el acabado final de la superficie del piso no debe tener ningún tipo de resalto en la junta con el piso del pasillo existente, aseo y retiro del material sobrante de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos.	M2	950,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		514
SUBTOTAL EQUIPO					**514**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV063	CERÁMICA	M2	1,0000	60.000	60.000
SOL0003	ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,2500	49.733	12.433
SOL0006	BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,1500	38.929	5.839
NV068	WIN ALUMINIO PERFIL DILATACIÓN	ML	0,2000	8.500	1.700
NV132	GUARDAESCOBAS	ML	0,2000	12.500	2.500
SUBTOTAL MATERIALES					**82.473**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,3512	29.277	10.282
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**10.282**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**94.269**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**94.269**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	20.739
IMPREVISTOS	3%	2.828
UTILIDAD	5%	4.713
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	896

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.7	Suministro e instalación de piso en tablón vitrificado color rojo antideslizante de dimensión aprox 0.33x0.33 mts. y juntas de 10 cms.. en piedra china lavada n°2 . 3 y 4. incluye mortero de pega. nivelación. remates. lineales. carteras. cantos. contrahuellas. lavado química. nivelación y alineación	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		239
SUBTOTAL EQUIPO					**239**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV064	TABLÓN GRES VITRIFICADO ROJO ANTIDESLIZANTE 33X33CM	M2	1,0000	48.000	48.000
SOL0004	ADHESIVO PARA ENCHAPES CON BASE EN CEMENTO 25 KG (GRIS)	BULTO	0,3500	38.910	13.619
NV066	PIEDRA CHINA LAVADA N° 2-3-4 PARA ACABADO	M3	0,0050	185.000	925
SOL0006	BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,1500	38.929	5.839
SUBTOTAL MATERIALES					**68.383**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1634	29.277	4.785
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**4.785**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**74.407**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**74.407**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	16.370
IMPREVISTOS	3%	2.232
UTILIDAD	5%	3.720
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	707
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**97.436**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.2.8	Construcción de levante de muro en mampostería en bloque zamo no. 4. plomado y alineación. juntas en mortero relación 1:4. Incluye corte mecánico. demolición y retiro de piso existente. plantilla. excavación. nivelación y compactación. promedio de 0.30x0.30 mts. construcción de viga dintel en concreto armado. viga de cimentación en concreto armado. Retiro de material sobrante.	M2	20,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		407
					0
SUBTOTAL EQUIPO					**407**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV065	BLOQUE No. 4	UN	12,5000	2.800	35.000
GAC0295	MORTERO 1:4	M3	0,0250	450.500	11.263
META0323	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	5,0000	4.617	23.085
GAC0027	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,0200	547.912	10.958
SUBTOTAL MATERIALES					**80.306**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,2780	29.277	8.140
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**8.140**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**89.853**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**89.853**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	19.768
IMPREVISTOS	3%	2.696
UTILIDAD	5%	4.493
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	854
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**117.663**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.1	Suministro, instalación y fijación de cielo raso en PVC color blanco liso unitono, uniambiente, espesor 8mm promedio, a prueba de humedad, moho, humo, fuego, resistente a la corrosión, envejecimiento, debe contar con certificación de norma iso9001-2000 directamente por el fabricante. Incluye estructura metálica de soporte, por omegas máximo a cada 50cm, canal máximo cada 90cm, viguetas, acuerdo manual de instalación, con todos sus elementos, nivelada y anclada correctamente ,tornillería, uniones tipo "h", perfil perimetral tipo triangular para remate de uniones con muros existentes, tensores, soportes, perforaciones para la instalación de iluminación, mediacañas curvas lisas ancladas a cielo raso y muros, sin dejar ningún luz, Incluye anclaje, soporte de cableado de iluminación existente que se encuentre en buen estado, los refuerzos metálicos que se requieran para mantener el cielo raso estable y no pierda nivelación, sin sobresaltos en toda su linealidad, sin ninguna dilatación, incluye tapa de inspección en lamina de PVC extraíble con reborde en marcos de color blanco aluminio en cada área acuerdo ubicación definida por la supervisión. Todo lo necesario para la correcta instalación y puesta en funcionamiento. Disposición final de sobrantes.	M2	2.625,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		2.282
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0500	5.500	275
SUBTOTAL EQUIPO					**2.557**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV100	CIELO RASO PVC BLANCO LISO e=8MM (LÁMINA 3M x 0.20M)	M2	1,0800	32.000	34.560
NV101	PERFIL OMEGA GALVANIZADO PARA CIELO RASO CAL 26	ML	2,2000	4.500	9.900
NV102	PERFIL CANAL GALVANIZADO PARA CIELO RASO	ML	1,2000	6.800	8.160
T0112	TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,0500	66.997	3.350
NV103	TAPA INSPECCIÓN PVC EXTRAÍBLE 60x60CM	UN	0,0500	95.000	4.750
SUBTOTAL MATERIALES					**60.720**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0010	CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	0,8799	51.858	45.632
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**45.632**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**109.908**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**109.908**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	24.180
IMPREVISTOS	3%	3.297
UTILIDAD	5%	5.495

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.2	Suministro e instalación muro divisorio en lamina de superboard 10mm, acabado a dos caras, Incluye estructura en perfiles de apoyo en u, perfil c, viguetas, ángulos, tornillería de fijación, cinta, acabados en estuco acrílico, lijado y pintura tipo 1 uniforme. Incluye fijación a piso, muros, vigas, refuerzos. Cualquier otro elemento necesario para su buen funcionamiento, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad.	M2	110,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.278
SUBTOTAL EQUIPO					**3.278**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV104	LÁMINA SUPERBOARD 10MM 1.22 x 2.44M	UN	0,7000	95.000	66.500
NV105	PERFIL METÁLICO U / C PARA SUPERBOARD	ML	4,0000	5.800	23.200
NV106	CINTA REFUERZO MALLA AUTOADHESIVA SUPERBOARD	ML	2,0000	1.200	2.400
T0112	TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,1000	66.997	6.700
MAPD0038	ESTUCO PROFESIONAL OBRAS CANECA (30KG)	UN	0,1000	106.493	10.649
MAPD0627	VINILO TIPO 1	GL	0,0500	70.811	3.541
SUBTOTAL MATERIALES					**112.990**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0010	CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	1,2642	51.858	65.557
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**65.557**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**182.824**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**182.824**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	40.221
IMPREVISTOS	3%	5.485
UTILIDAD	5%	9.141
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.737

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.3	Suministro y aplicación de estuco plástico acrílica para exteriores con resistencia al agua Incluye: preparación de la superficie. filos. dilataciones. remates. lineales. materiales y herramientas necesarias para su correcta adherencia al muro y placa. Lijada y acabado superficie para aplicación pintura. Aseo. limpieza del sitio intervenido. protección de las zonas aledañas y retiro del material sobrante de la unidad	M2	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		661
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**826**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAPD0038	ESTUCO CANECA (30KG)	UN	0,0800	106.493	8.519
SUBTOTAL MATERIALES					**8.519**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,3826	34.526	13.210
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**13.210**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**23.555**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**23.555**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	5.182
IMPREVISTOS	3%	707
UTILIDAD	5%	1.178
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	224
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**30.845**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.4	Suministro y aplicación de pintura tipo 1 tipo pintuco o superior, resistente al ataque de hongos y con alta lavabilidad mínimo a tres manos. Asegurar uniformidad a la vista y tacto. Incluye: preparación de la superficie, lineales, materiales y herramientas necesarias para su correcta adherencia al muro y placa, aseo, limpieza del sitio y retiro del material sobrante de la unidad	M2	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.008
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**1.173**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAPD0627	VINILO TIPO 1	GL	0,0800	70.811	5.665
SUBTOTAL MATERIALES					**5.665**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,5841	34.526	20.166
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**20.166**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**28.004**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**28.004**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.161
IMPREVISTOS	3%	840
UTILIDAD	5%	1.400
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	266
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**36.671**

Firma: **Firma:**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.5	Servicio de lavado y limpieza de fachada con hidrolavadora, para eliminar la suciedad de la superficie, hongos, la pintura suelta, áreas de enchape. Se debe garantizar el lavado de manera uniforme. Incluye limpiador para fachadas, cepillado, equipos, materiales, todos elementos para su correcta ejecución, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	2.000,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		694
EQU0034	HIDROLAVADORA	DÍA	0,0100	58.077	581
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**1.440**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,0500	14.912	746
NV010	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL	KG	0,0500	8.500	425
SUBTOTAL MATERIALES					**1.171**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0013	CUADRILLA KK ASEO ((2) AYUD + PRES)	HC	0,6838	20.298	13.881
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**13.881**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**17.491**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**16.491**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	3.848
IMPREVISTOS	3%	525
UTILIDAD	5%	875
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	166
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**22.904**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.6	Suministro y aplicación de pintura tipo Koroza 550 acrílica exterior o superior resistencia a la intemperie al ataque de hongos y con alta lavabilidad. Aplicación mínimo a tres manos para garantizando uniformidad en la superficie y excelente acabado. Incluye: lavado y limpieza de superficie con hidrolavadora o rodillo con aplicación de hipoclorito, para eliminar la suciedad de la superficie, hongos, la pintura suelta. Se debe garantizar el lavado de manera uniforme. Resane de puntual de superficie, filos, dilataciones, remates, lineales, bordillos, franjas, dentro de la misma área cuadrada, garantizar adherencia al muro y placa. El color puede variar acuerdo elección del usuario. Incluye materiales y herramientas necesarias para su correcta ejecución trabajos en altura. Protección de áreas a intervenir y zonas aledañas, aseo, limpieza del sitio intervenido y retiro del material sobrante de la unidad.	M2	2.000,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		961
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**1.126**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV016	PINTURA KORAZA	GL	0,0800	95.000	7.600
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,0200	14.912	298
SUBTOTAL MATERIALES					**7.898**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,5564	34.526	19.211
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**19.211**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**29.235**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**31.189**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.432
IMPREVISTOS	3%	877
UTILIDAD	5%	1.462
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	278
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**38.283**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.3.7	Suministro y aplicación de pintura tipo esmalte exterior o superior resistencia a la intemperie al ataque de hongos y con alta lavabilidad. Aplicación mínimo a tres manos para garantizando uniformidad en la superficie y excelente acabado. Incluye: lavado y limpieza de superficie con hidrolavadora o rodillo con aplicación de hipoclorito, para eliminar la suciedad de la superficie, hongos, la pintura suelta. Se debe garantizar el lavado de manera uniforme. Resane de puntual de superficie	M2	500,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		947
EQU0034	HIDROLAVADORA	DÍA	0,0050	58.077	290
EQSED23011	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL H=1.5M CERTIFICADO PARA TRABAJO EN ALTURAS	DIA-UND	0,0300	5.500	165
SUBTOTAL EQUIPO					**1.402**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0700	95.744	6.702
ASIQ0026	ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,0200	14.912	298
SUBTOTAL MATERIALES					**7.000**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0005	CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	0,5484	34.526	18.935
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**18.935**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**28.337**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**28.337**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	6.234
IMPREVISTOS	3%	850
UTILIDAD	5%	1.417
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	269
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**37.107**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.1	Suministro, instalación y fijación de ventana de dimensión promedio en aluminio ref. 744 color a elección de la supervisión, dos hojas corredizas, incluye marcos, herrajes en acero inoxidable, vidrio 4mm traslucido, con película de protección uv. (porcentaje de opacidad a elección de la supervisión), cerrojo de seguridad, persianas de ventilación. Se debe pasar la propuesta de la ventana para que sea previamente aprobada. Incluye retiro de ventanas existentes, resane de vano, filos, aplomado y nivelación.	M2	60,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		6.184
SUBTOTAL EQUIPO					**6.184**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV110	VENTANA ALUMINIO REF 744 DOS HOJAS CORREDIZAS + VIDRIO 4MM + UV	M2	1,0000	320.000	320.000
NV131	CERROJO SEGURIDAD VENTANA ALUMINIO	UN	0,5000	18.500	9.250
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,3000	20.738	6.221
SUBTOTAL MATERIALES					**335.471**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	2,9655	41.708	123.686
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**123.686**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**466.342**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**466.342**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	102.595
IMPREVISTOS	3%	13.990
UTILIDAD	5%	23.317
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.430
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**610.675**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.2	Suministro e Instalación de lacas metálicas, acorde a diseño aprobado por el supervisor. Incluye refuerzos, repisas, puertas, herrajes, ojillas para candado, manijas metálicas, indicador para ubicación de nombre y demás accesorios. Incluye desmonte de existentes, adecuación, resanes, perforación y acabados de vanos de los espacios a instalar las lacas.	M2	30,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.777
SUBTOTAL EQUIPO					**3.777**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV111	LACA METÁLICA	M2	1,0000	245.000	245.000
NV130	JUEGO MANIJAS METÁLICAS PARA LACA (TIRADERA + INDICADOR)	JUEGO	0,5000	28.000	14.000
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0500	95.744	4.787
SUBTOTAL MATERIALES					**263.787**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	1,8114	41.708	75.548
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**75.548**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**344.113**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**344.113**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	75.705
IMPREVISTOS	3%	10.323
UTILIDAD	5%	17.206
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.269
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**450.616**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.3	Suministro e instalación de división para orinales en aluminio pesado, con machimbre en aluminio, color a elección de la supervisión, cuyas dimensiones aproximadas son de 0.50m de ancho y 1.00m de alto, con estructura reforzada. Incluye: Diseño o propuesta antes del suministró el cual deberá estar aprobado por el supervisor, demás materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	50,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		3.993
SUBTOTAL EQUIPO					**3.993**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV112	DIVISIÓN PARA ORINAL ALUMINIO PESADO CON MACHIMBRE	M2	1,0000	240.000	240.000
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,2000	20.738	4.148
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	2.201
SUBTOTAL MATERIALES					**246.348**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	1,9145	41.708	79.851
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**79.851**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**331.192**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**331.192**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	72.862
IMPREVISTOS	3%	9.936
UTILIDAD	5%	16.560
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	3.146
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**433.696**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.4	Suministro e instalación de puerta para sanitarios y duchas en aluminio pesado, con machimbre en aluminio, color a elección de la supervisión, de cuyas dimensiones aproximadas son de 0.75m de ancho y 1.45m de alto (las medidas deberán ser verificadas en sitü por el contratista), Incluye: marco en aluminio, estructura de refuerzo, pasador en acero inoxidable, Diseño o propuesta antes del suministró el cual deberá estar aprobado por el supervisor, pasadores, bisagras y cualquier elemento o material necesario para su buen funcionamiento. Incluye Retiro de puertas, alistamiento de vano de las puertas, arreglo para dejarla lista para las nuevas puertas, aseo y retiro del material de la unidad a un lugar autorizado en el manejo de residuos o donde indique el supervisor.	M2	258,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		6.035
SUBTOTAL EQUIPO					**6.035**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV113	PUERTA SANITARIOS/DUCHAS ALUMINIO PESADO CON MACHIMBRE 0.75x1.45M	M2	1,0000	295.000	295.000
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,2000	20.738	4.148
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	2.201
SUBTOTAL MATERIALES					**301.348**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	2,8938	41.708	120.694
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**120.694**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**429.077**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**429.077**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	94.397
IMPREVISTOS	3%	12.872
UTILIDAD	5%	21.454
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.076
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**561.876**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.5	Suministro, instalación y fijación de puerta en aluminio tipo pesado, color blanco, natural o a elección de la supervisión, con perfiles en aluminio tipo mediacaña lisos, tres bisagras tipo botella en acero inoxidable por hoja, marco en aluminio, cerradura de seguridad, manijas tubulares en acero inoxidable, herrajes en acero inoxidable, gato hidráulico de cierre automático, se deberá presentar el diseño de la puerta previamente para la aprobación de la supervisión. Incluye desmonte y retiro de puerta existente, resane en filos y vanos, aplomado y nivelación. Incluye retiro del material sobrante y aseo del área intervenida.	M2	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		5.820
SUBTOTAL EQUIPO					**5.820**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV114	PUERTA ALUMINIO PESADO CON PERFILES MEDIACAÑA + BISAGRAS ACERO INOX + CERRADURA + GATO HIDRÁULICO	M2	1,0000	365.000	365.000
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,2500	20.738	5.185
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,6000	4.401	2.641
SUBTOTAL MATERIALES					**372.825**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	2,7909	41.708	116.401
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**116.401**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**496.046**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**496.046**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	109.130
IMPREVISTOS	3%	14.881
UTILIDAD	5%	24.802
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	4.712
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**649.572**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.

PROPONENTE: CONSORCIO WR MUNICIPAL

ENTIDAD: ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.6	Suministro e instalación de espejo biselado, pulido tipo flotante 4MM, dimensión ,80m x 1,00m aprox. Incluye: desmonte existente, fijación, accesorios, corte, soportes y todos los accesorios requeridos para correcto funcionamiento. Suministro e instalación de espejo biselado tipo fijo, dimensión por definir y acuerdo a instrucciones del supervisor. Incluye: desmonte existente, fijación, accesorios, anclajes, soportaría nuevo y todos los accesorios requeridos para correcto funcionamiento	M2	24,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		9.988
SUBTOTAL EQUIPO					**9.988**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV115	ESPEJO BISELADO PULIDO 4MM TIPO FLOTANTE 0.80x1.00M	UN	1,2500	285.000	356.250
SOL0039	SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,4000	20.738	8.295
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,5000	4.401	2.201
SUBTOTAL MATERIALES					**366.746**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	4,7894	41.708	199.755
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**199.755**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**577.488**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**577.488**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	127.047
IMPREVISTOS	3%	17.325
UTILIDAD	5%	28.874
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	5.486
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**756.221**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.7	Suministro e instalación de pasamanos metálico en tubo galvanizado 1 1/2" con acabado en pintura esmalte. Incluye soporte, anclaje y fijación a muros que garantice firmeza y fijación.	ML	26,84

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.288
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,0200	36.265	725
SUBTOTAL EQUIPO					**2.013**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV116	PASAMANOS TUBO GALVANIZADO 1 1/2" ACABADO PINTURA ESMALTE	ML	1,0500	78.000	81.900
T0046	CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,3000	4.401	1.320
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0200	95.744	1.915
SUBTOTAL MATERIALES					**85.135**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,6177	41.708	25.763
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**25.763**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**113.912**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**113.912**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	25.061
IMPREVISTOS	3%	3.417
UTILIDAD	5%	5.696
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.082
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**149.168**

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO:	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE MANERA INTEGRAL A TODO COSTO, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE DE LA INFRAESTRUCTURA Y SISTEMA DE APOYO PARA EL LOTE 1: BARRACA BATALLÓN FLUVIAL DE INFANTERÍA DE MARINA No. 24, de conformidad con las especificaciones técnicas del presente contrato y la oferta del CONTRATISTA presentada el 10 de marzo 2026.
PROPONENTE:	CONSORCIO WR MUNICIPAL
ENTIDAD:	ARMADA NACIONAL

DATOS ESPECÍFICOS

Código PPTO	Descripción	Unidad	Cant.
4.4.8	Suministro e instalación de Malla 1.5m X 10m metal 2-1/4 X 2-1/4 2.5mm Eslabonada. Incluye marco perimetral metálica, soportes, anclajes, fijación y firmeza al muro y placa.	M2	200,00

I. EQUIPO

Id Equipo	Descripción	Tipo	Rendimiento	Tarifa/Día	Vr. Unitario
EQUI0001	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00%		1.152
EQU0024	EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DÍA	0,0500	36.265	1.813
SUBTOTAL EQUIPO					**2.966**

II. MATERIALES EN OBRA

Id Insumo	Material	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NV117	MALLA ESLABONADA 2-1/4"x2-1/4" CAL 2.5MM (ROLLO 1.5M x 10M)	M2	1,0500	95.000	99.750
SOI0503	ELEMENTO DE ACERO ESTRUCTURAL (ACERO A325, A101, BARRAS, TENSORES)	KG	1,5000	7.277	10.916
SOL0046	SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,0500	18.062	903
MAPD0611	PINTURA ESMALTE	GL	0,0200	95.744	1.915
SUBTOTAL MATERIALES					**113.483**

III. TRANSPORTE

Id Transporte	Material/Servicio	Unidad	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
TR0406	VOLQUETA 6 M3	M3	0,01	$ 100.000,00	1.000
SUBTOTAL TRANSPORTE					**1.000**

IV. MANO DE OBRA

Id Cuadrilla	Trabajador	Jornal	Rendimiento	Jornal Total	Vr. Unitario
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	0,5526	41.708	23.048
SUBTOTAL MANO DE OBRA					**23.048**

TOTAL COSTO DIRECTO (Vr. Unitario antes de AIU)	**140.497**
VR. UNITARIO PROPUESTA ECONÓMICA	**140.497**

ANÁLISIS AIU

ADMINISTRACIÓN	22%	30.909
IMPREVISTOS	3%	4.215
UTILIDAD	5%	7.025
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	1.335
VR. UNITARIO TOTAL CON AIU		**183.981**